MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Estepona

1.075.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5447485 **Estepona** **Casa**

IBI: 900 EUR / año

3 **3** **413 m2** **1800 m2**

Descubra esta fantástica villa independiente situada en la tranquila zona de Arroyo Judío, una propiedad que combina amplitud, privacidad y un enorme potencial de revalorización. Con 410 m² construidos y 30 m² de terraza, la vivienda dispone de un amplio salón con cocina americana, 3 dormitorios, 3 baños, trastero y un gran garaje cubierto, junto a una amplia estancia anexa con posibilidad de integrarla al garaje o adaptarla según las necesidades del nuevo propietario. En la planta superior cuenta con una agradable terraza con acceso exterior y vistas abiertas a la montaña, perfecta para disfrutar del entorno. En el exterior encontrará una piscina privada, zona de barbacoa y bonitos jardines con árboles maduros que aportan privacidad y un ambiente muy acogedor. La propiedad necesita una pequeña actualización, ofreciendo una excelente oportunidad para personalizarla y convertirla en una magnífica residencia o inversión.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reventa