MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Elviria

499.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5447569 **Elviria** **Apartamento**

Comunidad: 3,000 EUR / año **IBI: 1,100 EUR / año** **Basura: 180 EUR / año** **3** **2** **132 m2**

Exclusivo Apartamento Reformado en Elviria - Santa María Descripción General Descubre este amplio apartamento completamente reformado, ubicado en una de las zonas más cotizadas y tranquilas de Elviria (Santa María). Su ubicación privilegiada combina la comodidad de tener todos los servicios a mano con la cercanía a la playa y los principales puntos de interés de la Costa del Sol. Ubicación y Comodidades (A pocos minutos a pie) Comercios y Servicios: A solo 2 minutos de supermercados, tiendas, lavanderías, bancos y centros de servicios. Ocio y Gastronomía: Gran variedad de restaurantes y bares locales a escasos pasos. Educación: Colegios y guarderías en las inmediaciones, ideal para familias. Playa: A tan solo 5 minutos de las mejores playas de la zona. Distancias Clave en Coche Centro de Marbella: 10 minutos Puerto Banús: 15 minutos Aeropuerto de Málaga: 30 minutos Distribución y Características del Inmueble Superficie: Espacios generosos y muy bien aprovechados. Salón-Comedor: Una estancia amplia, acogedora y con excelente entrada de luz natural. Terraza: Gran terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y relajarse al aire libre. Dormitorios: 3 habitaciones espaciosas con armarios y acabados modernos. Baños: 2 baños completos, reformados con materiales de calidad. Estacionamiento: Incluye plaza de garaje doble, con espacio muy amplio para dos vehículos. Una oportunidad única: Un hogar listo para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o excelente inversión en Marbella. Apartamento Planta Media, Elviria, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 132 m², Terraza 21 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Frio. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Terraza Privada, WiFi, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Reventa.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Frio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Reventa