

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**810.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5448259**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,240 EUR / año**

**IBI: 850 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**2**



**2**



**116 m2**

Este apartamento de dos dormitorios, situado en la segunda planta del prestigioso complejo White Pearl Beach en Elviria, ofrece una excelente oportunidad para disfrutar de la vida junto al mar. Orientado al sur, disfruta de bonitas vistas al mar y de una amplia terraza, parcialmente cubierta y parcialmente descubierta, ideal para relajarse o comer al aire libre. La vivienda dispone de un luminoso salón-comedor con acceso a la terraza, dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, un segundo baño y una cocina sin amueblar, lista para diseñarse al gusto del nuevo propietario. White Pearl Beach cuenta con jardines tropicales, acceso directo a la playa y un popular chiringuito a pocos pasos. La propiedad se vende sin plaza de garaje ni trastero. Una excelente opción como vivienda vacacional, residencia habitual o inversión en una de las mejores zonas de playa de Elviria.

|                                                                                                                                                                                                                           |                                                                             |                                                                              |                                                                                                                  |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Urbanización</li><li>✓ Complejo 1ª Línea de Playa</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>    | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul> | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✗ A/A Caliente</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul> | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Doble acristalamiento</li></ul> |
| <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Opcionales</li></ul> <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li></ul>                  | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ No Equipada</li></ul> | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>  | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✗ Recinto Cerrado</li></ul>                               | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Calle</li></ul>                            | <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li></ul>                                                                                                                                                                               |