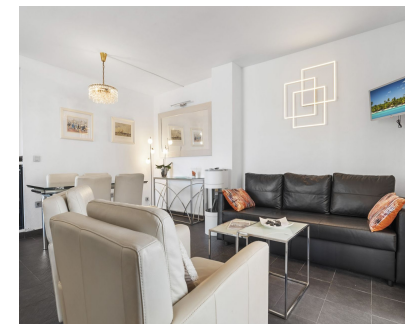


**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**549.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5452153**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,680 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**

**Basura: 55 EUR / año**



**2**



**1**



**90 m2**

Apartamento reformado con 2 dormitorios y 2 terrazas en Puebla Lucia – Fuengirola centro Magnífico apartamento reformado de 2 dormitorios y 1 baño, situado en la segunda planta de la conocida y muy apreciada urbanización Puebla Lucia, en pleno centro de Fuengirola. La vivienda cuenta con un luminoso salón con aire acondicionado y acceso directo a una terraza orientada al Oeste y otra terraza al sureste, perfecta para disfrutar del sol durante casi todo el día. El apartamento ha sido reformado y dispone de aire acondicionado en el salón. La distribución incluye dos dormitorios, un baño y un cómodo salón-comedor con acceso a la terraza. Puebla Lucia es una de las urbanizaciones más populares y valoradas de Fuengirola, conocida por sus preciosos jardines maduros, sus tres piscinas y sus zonas comunes, que se mantienen en excelentes condiciones. Dentro de la urbanización también encontrará un acogedor restaurante, donde podrá disfrutar de una comida o simplemente tomar algo en un ambiente agradable y relajado. Otro de los atractivos de Puebla Lucia es la posibilidad de aparcar dentro de la urbanización, sujeto a disponibilidad. La ubicación es excepcional: Puebla Lucia se encuentra en pleno centro de Fuengirola, junto a la estación de tren. La playa, tiendas, restaurantes, supermercados y todos los servicios se encuentran a poca distancia a pie. Además, la conexión de tren permite llegar fácilmente a Málaga y al aeropuerto. Una excelente propiedad tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión, en una de las ubicaciones más demandadas de Fuengirola.

|                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                                                                        |                                                                              |                                                                                                                 |                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li><li>✓ Oeste</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul> | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul> | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>                       | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li><li>✓ Urbanas</li></ul> |
| <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>               | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parcialmente</li></ul>                | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>                               | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>  | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Portero Automático</li></ul> | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>        |
| <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li></ul>                                                                                                                                          | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reventa</li></ul>                   |                                                                                                        |                                                                              |                                                                                                                 |                                                                                          |