

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**349.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5457373**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**2**



**2**



**130 m2**

PRECIOSO APARTAMENTO REFORMADO EN CALAHONDA ALTA – MIJAS COSTA Precioso apartamento completamente reformado, situado en Calahonda Alta, Mijas Costa, en una tranquila y agradable urbanización. La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, además de una amplia terraza orientada al oeste, desde donde disfrutar de agradables vistas abiertas hacia la calle y el mar. El apartamento se encuentra en primera planta y dispone de ascensor. La urbanización ofrece una piscina comunitaria y zonas comunes bien cuidadas. La propiedad se vende incluyendo una plaza de aparcamiento privado y un trastero, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenamiento. Ubicación y conexiones Su ubicación es especialmente atractiva, tanto para vivir como para invertir: A pocos minutos en coche de la playa de Max Beach. Aproximadamente 3 minutos en coche del Centro Comercial Plaza y de los restaurantes y bares de Riviera del Sol. Excelente conexión con la AP-7, que permite llegar al Aeropuerto de Málaga en aproximadamente 25 minutos. Fácil acceso a la A-7, con Marbella a unos 20 minutos en coche. Parada de autobús próxima a la urbanización. Los colegios de La Cala de Mijas se encuentran aproximadamente a 10 minutos, con opciones de transporte escolar. Una excelente oportunidad Por sus características, ubicación y proximidad a la costa, este apartamento es ideal como residencia habitual, segunda residencia o inversión para alquiler vacacional o de larga temporada. Una propiedad lista para entrar a vivir, en una de las zonas más demandadas de Mijas Costa, cerca de la playa, servicios, restaurantes y excelentes conexiones con Marbella, Fuengirola y Málaga.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                        |                                                                                                               |                                         |                                                                                                               |                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <div>✓ Cerca de Puerto</div> <div>✓ Cerca del Mar</div> <div>✓ Cerca de Ciudad</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div> <div>✓ Cerca de los Bosques</div> <div>✓ Urbanización</div>                                                                                                                                                                      | <b>Orientación</b> <div>✓ Oeste</div>  | <b>Estado</b> <div>✓ Excelente</div> <div>✓ Reformado Recientemente</div> <div>✓ Renovado Recientemente</div> | <b>Piscina</b> <div>✓ Comunitaria</div> | <b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ A/A Frio</div>          | <b>Vistas</b> <div>✓ Mar</div> <div>✓ Urbanas</div>                |
| <b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Cerca de Transporte</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ TV Satélite</div> <div>✓ WiFi</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Baño En-Suite</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div> <div>✓ Cerca de una Iglesia</div> <div>✓ Fibra óptica</div> | <b>Muebles</b> <div>✓ Opcionales</div> | <b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>                                                                           | <b>Jardin</b> <div>✓ Comunitario</div>  | <b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Portero Automático</div> <div>✓ Seguridad 24 Horas</div> | <b>Aparcamiento</b> <div>✓ Subterráneo</div> <div>✓ Cubierto</div> |
| <b>Categoría</b> <div>✓ Ganga</div> <div>✓ Barato</div> <div>✓ Inversion</div> <div>✓ Lujo</div>                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        |                                                                                                               |                                         |                                                                                                               |                                                                    |