MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Mijas Golf

310.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5462410 **Mijas Golf** **Casa**

Comunidad: 1,536 EUR / año **IBI: 350 EUR / año** **Basura: 80 EUR / año** **2** **2** **81 m2**

Esta preciosa casa adosada se encuentra en una encantadora urbanización de estilo pueblo andaluz, con arquitectura tradicional española, situada en la cotizada zona de Mijas Golf. La propiedad destaca por su abundante luz natural y sus agradables vistas al campo y a la montaña, con el resplandeciente mar Mediterráneo como impresionante telón de fondo. En la zona de estar, el salón y el comedor están separados por un elegante arco que aporta calidez y personalidad al espacio. Un gran ventanal da acceso directo a una amplia terraza-patio, parcialmente cubierta y acristalada, orientada al sureste y con magníficas vistas panorámicas. Es el lugar perfecto para tomar el sol, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse contemplando el tranquilo entorno. La cocina, completamente equipada, está abierta al comedor. Su diseño abierto crea un ambiente práctico y acogedor, ideal tanto para el día a día como para disfrutar de reuniones con familiares y amigos. En la planta superior se encuentran dos amplios dormitorios que ofrecen tranquilidad y comodidad. Ambos disponen de acceso directo a una terraza privada cubierta, desde la que se pueden disfrutar de vistas panorámicas al campo y al mar. Un espacio ideal para tomar un café por la mañana o relajarse al final del día. Los dos dormitorios comparten un baño exterior. Para garantizar el máximo confort durante todo el año, la vivienda cuenta con aire acondicionado. La propiedad dispone de su propia plaza de aparcamiento privada, aportando comodidad y seguridad. La urbanización cuenta con una amplia piscina comunitaria, perfecta para refrescarse durante los cálidos días de verano o disfrutar del agradable ambiente de la comunidad. Situada a poca distancia en coche de la animada ciudad de Fuengirola, esta vivienda ofrece un excelente equilibrio entre tranquilidad y proximidad a todo tipo de servicios, como restaurantes, tiendas y zonas de ocio. Además, una parada de autobús ubicada convenientemente junto a la urbanización permite acceder fácilmente a la ciudad sin necesidad de utilizar el coche. Los amantes del golf disfrutarán de su proximidad al reconocido campo de Mijas Golf, mientras que quienes prefieran el mar podrán llegar en pocos minutos en coche a las magníficas playas de la Costa del Sol. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual o vivienda vacacional, así como una atractiva oportunidad de inversión.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reventa