

Ventas - Apartamento - Mijas Golf
260.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5465452

Mijas Golf

Apartamento

Comunidad: 1,188 EUR / año

IBI: 298 EUR / año



2



1



76 m2

PISO DE 2 DORMITORIOS CON AMPLIA TERRAZA EN OASIS GOLF – RIVIERA DEL SOL, MIJAS Si buscas una vivienda en una zona tranquila de Riviera del Sol, dentro de una urbanización con excelentes zonas comunes, esta propiedad puede ser una magnífica oportunidad. La vivienda dispone de 2 dormitorios, aunque uno de ellos es de menor tamaño y resulta especialmente práctico como despacho, zona de teletrabajo, vestidor o dormitorio individual. Cuenta con un luminoso salón-comedor con acceso a una amplia terraza, un espacio perfecto para disfrutar del aire libre, organizar comidas con familiares y amigos o simplemente relajarse. La propiedad dispone además de un baño y una distribución cómoda y funcional. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es la Urbanización Oasis Golf, que ofrece excelentes instalaciones comunitarias para disfrutar durante todo el año: 2 amplias piscinas comunitarias Pista de tenis Zona lúdica y de ocio Parking comunitario + recinto cerrado frente a la urbanización Una vivienda ideal tanto para residencia habitual como para disfrutarla como segunda residencia, en una ubicación tranquila y bien comunicada de Riviera del Sol, Mijas, cerca de campos de golf, servicios, comercios y a pocos minutos de la costa. Una oportunidad para quienes buscan tranquilidad, terraza y buenas zonas comunitarias en la Costa del Sol. Contacta con nosotros para obtener más información o concertar una visita. El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto. Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de: ITP: 18.200€ Notaría: Entre 780€ (0,3%) y 1.300€ (0,5%) Registro de la propiedad: Entre 260€ (0,1%) y 780€ (0,3%) La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora. El inmueble se vende parcialmente amueblado.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Urbanización	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Jardín	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Pista de Tenis
Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Aparcamiento ✓ Libre ✓ Calle ✓ Comunitario	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	