MIBGROUP.ES

## Ventas - Casa - The Golden Mile

## 8.495.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5468101**

**The Golden Mile**

**Casa**

**IBI: 6,122 EUR / año**

**Basura: 348 EUR / año**

**5** **5** **915 m2** **1855 m2**

Ubicada en el prestigioso y codiciado enclave de Cascada de Camoján, en Sierra Blanca, Marbella, esta excepcional villa de 5 dormitorios presenta una oportunidad única de adquirir una refinada residencia de lujo en una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa del Sol. Rodeada de exuberante vegetación y disfrutando de impresionantes vistas panorámicas hacia la costa mediterránea, la propiedad combina privacidad, seguridad, elegancia atemporal y un envidiable estilo de vida marbellí. Situada dentro de una comunidad cerrada y segura con seguridad 24 horas, la villa ofrece una excepcional sensación de paz y exclusividad, al tiempo que permanece cerca de los reconocidos servicios de Marbella, colegios internacionales, restaurantes de alta gama, playas y el vibrante centro de la ciudad. La privilegiada ubicación de Cascada de Camoján, a los pies de La Concha dentro de Sierra Blanca, convierte esta propiedad en una dirección verdaderamente excepcional para quienes buscan vivir con lujo en Marbella. Diseñada para impresionar desde el momento de la llegada, la villa cuenta con techos altos, abundante luz natural e interiores cuidadosamente seleccionados que crean una atmósfera de sofisticación discreta. La elegante estética de inspiración bohemia combina texturas naturales, acabados refinados y detalles cuidadosamente elegidos, dando como resultado un hogar que se siente a la vez lujoso y acogedor sin esfuerzo. La propiedad ofrece cinco amplios dormitorios, cada uno concebido como un santuario privado y complementado por su propio lujoso baño en suite. Las generosas zonas de estar y de entretenimiento se integran de forma fluida en toda la residencia, proporcionando el entorno ideal tanto para una vida familiar relajada como para reuniones sofisticadas. Cada espacio ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar el confort, la luz natural y la conexión con el paisaje circundante. En el corazón de la villa, amplias terrazas se abren a espectaculares vistas panorámicas, creando un escenario excepcional para la vida mediterránea. Desde tranquilas mañanas contemplando la costa hasta elegantes reuniones al atardecer con familiares y amigos, las zonas exteriores ofrecen una extensión natural y fluida de los espacios interiores. La piscina privada está rodeada de jardines bellamente paisajísticos y amplias zonas de descanso bañadas por el sol, creando un oasis de tranquilidad para disfrutar durante todo el año. La conexión perfecta entre los interiores, las terrazas, los jardines y la piscina encarna la sofisticación relajada del estilo de vida marbellí. Combinando una ubicación excepcional en Cascada de Camoján, el prestigio de Sierra Blanca, una privacidad y seguridad excepcionales, interiores elegantes, generosos espacios de vida y espectaculares vistas mediterráneas, esta extraordinaria villa representa una oportunidad única de adquirir una vivienda de lujo en uno de los enclaves residenciales más prestigiosos de Marbella. Una distinguida residencia privada en Cascada de Camoján, Sierra Blanca, que ofrece un nivel de vida excepcional en Marbella.

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Doble acristalamiento

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas