

Ventas - Apartamento - The Golden Mile
7.895.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5469091

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 12,276 EUR / año

IBI: 2,951 EUR / año

Basura: 184 EUR / año



4



4



232 m2

Impresionante ático dúplex de cuatro dormitorios, completamente renovado, situado en Persian Garden, Puente Romano, una de las zonas más prestigiosas y demandadas de la Milla de Oro de Marbella. A pocos pasos de la playa y rodeado de restaurantes de primer nivel, hoteles de cinco estrellas y exclusivos servicios. Distribuida en dos plantas, la propiedad ofrece 232 m² de espacio interior cuidadosamente diseñado, además de 98 m² de terrazas. La zona principal de estar presenta una elegante distribución de concepto abierto, con una cocina contemporánea totalmente equipada, amplias zonas de salón y comedor, y grandes ventanales de suelo a techo que conectan con las terrazas y llenan la vivienda de luz natural. Los cuatro dormitorios son amplios y cuentan con baño en suite, ofreciendo el máximo confort y privacidad tanto para la familia como para los invitados. Las espaciosas terrazas disfrutan de bonitas vistas a los jardines tropicales, así como vistas al mar y a la montaña, y ofrecen diferentes ambientes ideales para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del excepcional clima de Marbella. La propiedad se encuentra dentro de una exclusiva comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, cuidados jardines tropicales y piscina comunitaria. Entre sus características adicionales destacan la calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado, doble acristalamiento y videoportero. Una excepcional propiedad llave en mano que combina diseño contemporáneo, amplios espacios interiores y exteriores y una ubicación privilegiada en Persian Garden, Puente Romano.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización ✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Suelo Radiante ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Piscina ✓ Urbanas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo
Categoría ✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa					