

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**1.970.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5469109**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,560 EUR / año**



**4**



**3**



**246 m2**

Elegante Apartamento de Planta Baja Totalmente Reformado con 4 Dormitorios Ubicado en el prestigioso complejo residencial Capanes del Golf, este apartamento se encuentra rodeado de naturaleza y del campo de golf El Higueral. La urbanización ofrece seguridad las 24 horas y servicios de estilo resort, como varias piscinas exteriores, piscina cubierta climatizada, gimnasio, spa y casa club. A pocos minutos en coche del encantador pueblo de Benahavís, San Pedro y Puerto Banús, esta propiedad es ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones. El apartamento, situado en planta baja, ha sido completamente renovado con materiales de alta calidad, combinando diseño moderno y funcionalidad. Ofrece cuatro dormitorios, tres baños, un aseo de invitados ubicado junto a la entrada, un espacio de oficina independiente, vestidor en la suite principal, una acogedora chimenea en el salón y una bodega personalizada. Grandes ventanales permiten la entrada de luz natural y conducen a una amplia terraza con vistas al jardín comunitario. En el precio se incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero privado, lo que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad llave en mano en una de las comunidades más exclusivas de la zona.

|                                                                                                                                        |                                                                                                             |                                                                              |                                                                                                                 |                                                                               |                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Primera línea de Golf</li><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Urbanización</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul> | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul> | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ Chimenea</li></ul>    | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Golf</li></ul>          | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Trastero</li></ul> |
| <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>                                                             | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>                                    | <b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>  | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul> | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul> |                                                                                                                 |