

Ventas - Casa - Elviria
495.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5471446

Elviria

Casa

Comunidad: 1,080 EUR / año



3



3



119 m2



28 m2

Casa adosada completamente reformada de 119 m², situada en una de las zonas más atractivas de Marbella: Elviria, conocida por sus magníficas playas, a tan solo 10 minutos andando del mar. La vivienda se distribuye en tres cómodas plantas, ofreciendo amplitud, luminosidad, privacidad y numerosos espacios exteriores. En la planta baja encontramos un aseo de cortesía, una cocina totalmente equipada y un amplio salón-comedor con acceso directo a un patio completamente reformado de 28 mtrs. Este espacio exterior ha sido diseñado para disfrutar al máximo del clima de Marbella y cuenta con toldos removibles que privatizan el patio por completo, barbacoa, armarios de obra y encimeras de Silestone, convirtiéndolo en un lugar perfecto para reuniones, comidas al aire libre y momentos de relax. En la primera planta se encuentran dos luminosas habitaciones, ambas con su propio balcón y terraza, además de un baño completo. La segunda planta se encuentra la habitación principal, muy luminosa, con baño completo y vestidor. Desde el vestidor accedemos directamente al solárium privado, una preciosa terraza equipada con jacuzzi, desde donde podrás relajarte mientras contemplas unas impresionantes vistas al mar y a la montaña y disfrutas de inolvidables puestas de sol. También ahí está situado el lavadero y las placas solares. La vivienda dispone además de mucho espacio de almacenamiento y ha sido reformada cuidando cada detalle para ofrecer comodidad y funcionalidad. Todo ello dentro de una agradable urbanización privada, rodeada de amplios jardines y equipada con dos piscinas y pista de pádel, creando un entorno ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de Marbella durante vacaciones. Adosada, Elviria, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 119 m², Terraza 30 m², Jardín/Terreno 28 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Este. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Calle. Categoría : Reventa.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Montaña
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Calle
Categoría ✓ Reventa					