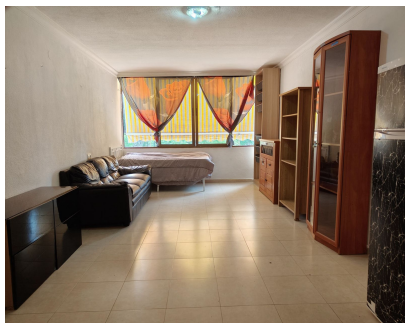


Ventas - Apartamento - Los Pacos
169.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5473447

Los Pacos

Apartamento

Comunidad: 780 EUR / año

IBI: 100 EUR / año

Basura: 48 EUR / año



1



1



36 m2

Estudio con orientación sureste y parking comunitario en Los Pacos – Fuengirola Presentamos este acogedor estudio de **36 m²**, situado en la tranquila y demandada zona de **Los Pacos, Fuengirola**, dentro del conocido **Edificio El Cóndor**. La vivienda disfruta de una agradable **orientación sureste**, que aporta una excelente luminosidad durante gran parte del día. Se encuentra en una comunidad tranquila, rodeada de agradables **zonas ajardinadas** y con la comodidad de disponer de **parking comunitario**. El estudio **necesita reforma**, ofreciendo una magnífica oportunidad para crear una vivienda totalmente personalizada o realizar una inversión con potencial de revalorización en una de las zonas residenciales más consolidadas de Fuengirola. ### Características principales: * 36 m² * Orientación sureste * Parking comunitario * Zonas ajardinadas * Comunidad tranquila * Edificio El Cóndor * Vivienda con necesidad de reforma * Ideal como inversión, segunda residencia o primera vivienda ### Gastos: * **Precio: 169.000 €** * **Comunidad: 65 €/mes (agua incluida)** * **IBI: aproximadamente 100 €/año** Una interesante oportunidad para adquirir una propiedad en Los Pacos y reformarla a tu gusto, disfrutando de un entorno residencial tranquilo y de todas las comodidades necesarias para el día a día. **Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita!**

Posición ✓ Suburbano ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Necesita Reformas ✓ Requiere Restauración	Vistas ✓ Jardín ✓ Urbanas	Características ✓ Ascensor ✓ Cerca de Transporte ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Servicio de Autobuses ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Sin Amueblar
Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Más de uno ✓ Comunitario	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Urge venta ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion