MIBGROUP.ES

## Ventas - Casa - Estepona

## 740.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5481883** **Estepona** **Casa**

**IBI: 800 EUR / año** **Basura: 140 EUR / año** **3** **2** **158 m2** **602 m2**

Esta villa en Arroyo Vaquero, en la zona oeste de Estepona, destaca por su proximidad a la playa, su jardín privado y su distribución en una sola planta. Situada a unos dos minutos a pie del mar, cuenta con 158 m² construidos, 120 m² interiores y una parcela de 602 m², con orientación sur. La vivienda dispone de salón con chimenea, tres dormitorios y dos baños y una cómoda distribución en una sola planta. En el exterior, la propiedad ofrece un amplio jardín privado y un porche, además de garaje cubierto privado y espacio para dos vehículos. Se encuentra a unos cinco minutos en coche del casco urbano de Estepona, con servicios, transporte, tiendas y colegios en las proximidades.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Aparcamiento**
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Climatización**
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Cerca de Transporte

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado