

Ventas - Apartamento - Fuengirola
450.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5488588

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 3,576 EUR / año

IBI: 496 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



1



1



56 m2

****PRIMERA LÍNEA DE PLAYA | VISTAS PANORÁMICAS AL MAR | ORIENTACIÓN SUR | LICENCIA TURÍSTICA | GRAN INVERSIÓN**** Precioso apartamento de 1 dormitorio en primera línea de playa en venta en Fuengirola, con una ubicación inmejorable en el emblemático edificio Stella Maris, en pleno Paseo Marítimo. Este luminoso y cuidado apartamento en esquina ofrece 56 m² contruidos, distribuidos en salón-comedor, dormitorio, cuarto de baño y cocina. El punto fuerte de la propiedad es su excepcional terraza en esquina de 29 m² orientada al sur, que ofrece vistas panorámicas frontales al mar y un amplio espacio para comer al aire libre, tomar el sol y relajarse disfrutando del estilo de vida mediterráneo. Situado directamente frente a la playa de Fuengirola, con restaurantes, cafeterías, tiendas, supermercados y todos los servicios a la puerta de casa. La propiedad también cuenta con vistas a la piscina comunitaria. La vivienda dispone de ****Licencia Turística en vigor****, lo que la convierte en una opción inmejorable tanto para inversión y alquiler vacacional inmediato, como para segunda residencia o vivienda habitual. Una oportunidad única de inversión en primera línea de playa con vistas directas al mar, amplia terraza al sur y un excelente potencial de rentabilidad en el corazón de Fuengirola, Costa del Sol.
* Los gastos de agua y electricidad están totalmente incluidos en la cuota de comunidad.
* Con Licencia Turística en vigor: lista para generar ingresos por alquiler vacacional desde el primer día.

Posición Primera línea de Playa Ciudad Lado de la Playa Cerca de Tiendas	Orientación Sur	Estado Buen	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Mar Montaña Playa Panorámicas Piscina Calle
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada WiFi	Muebles Parcialmente	Cocina Equipada	Seguridad Seguridad 24 Horas	Aparcamiento Calle	Servicios Públicos Electricidad
Categoría Ganga Frente a la playa Casas de vacaciones Inversion Reventa					