

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
220.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5491216

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,056 EUR / año

IBI: 390 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



1



1



61 m2

Situado a solo 300 metros de la playa, este apartamento orientado al sur y en excelente estado de conservación se encuentra en una tranquila urbanización con jardines y piscina comunitarios. La propiedad ha sido cuidada con cariño por su propietario original desde que la adquirió directamente a la promotora en 1987. Se ha utilizado como residencia vacacional para familiares y amigos y se encuentra en magníficas condiciones para su antigüedad; esto permite disfrutarla de inmediato, al tiempo que ofrece un gran potencial para su modernización. El apartamento consta de un dormitorio, un baño, cocina independiente y una luminosa zona de salón-comedor, con la posibilidad de abrir la cocina para lograr una distribución más actualizada. Uno de sus mayores atractivos es la terraza de 15 m² orientada al sur, que da directamente a los jardines y a la piscina comunitarios (cuidados a la perfección), convirtiéndose en un espacio ideal para comer al aire libre y relajarse bajo el sol. Gracias a su cercanía a tiendas, bares, restaurantes y a la playa, es una vivienda ideal en un entorno costero tranquilo, con amplias posibilidades para imprimirle su propio estilo y revalorizarla. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES: - A 300 m de la playa - Orientación sur - Terraza de 15 m² - Piscina y jardines comunitarios - Urbanización tranquila - Potencial de reforma - Excelente ubicación para vivienda vacacional

Posición Área Comercial Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Urbanización	Orientación Sur	Estado Buen Necesita Reformas	Piscina Comunitaria	Vistas Jardín Piscina	Características Cerca de Transporte Terraza Privada WiFi Baño En-Suite Suelos de Mármol
Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Calle	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono	Categoría Casas de vacaciones Inversion Reventa		