

Ventas - Apartamento - Estepona
675.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5494015

Estepona

Apartamento



2



2



102 m2

Luz, espacio, lujo y vistas al mar en Estepona Oeste Hay propiedades que transmiten una sensación especial desde el primer momento. Este lujoso apartamento de reciente construcción en Estepona Oeste es una de ellas. Un hogar moderno y agradable donde los espacios interiores y exteriores se conectan de forma natural y donde las vistas forman parte del día a día. El apartamento dispone de dos dormitorios y ha sido completamente amueblado con mobiliario de alta calidad. La zona de estar es amplia y, gracias a su ubicación, la vivienda disfruta de unas vistas panorámicas al mar Mediterráneo, con vistas hacia Gibraltar en los días despejados. La vivienda cuenta con aproximadamente 88,85 m² de superficie interior, complementados con nada menos que 39,45 m² de espacio exterior. La terraza, de aproximadamente 39 m², ofrece mucho espacio para desayunar al aire libre, disfrutar de un largo almuerzo o simplemente relajarse al final del día con una copa de vino mientras el sol desaparece lentamente en el horizonte. La distribución es práctica y confortable. Dispone de dos dormitorios de aproximadamente 10,7 m² y 11,6 m², además de dos baños y una amplia zona de estar. Gracias a su reciente construcción y a que se entrega completamente amueblada, la vivienda está lista para entrar a vivir y disfrutar. La ubicación hace que el apartamento resulte especialmente atractivo. La playa se encuentra a unos cinco minutos en bicicleta, o aproximadamente diez minutos a pie. El puerto de Estepona está a menos de quince minutos en bicicleta, seguido por el precioso y encantador centro de Estepona. La vivienda incluye además una plaza de aparcamiento privada y un trastero, aportando un extra de comodidad en el día a día. La urbanización también ha sido diseñada pensando en el confort de sus residentes. Cuenta con un gimnasio privado, piscinas y una agradable sala comunitaria. De esta forma, la residencia no solo ofrece un lugar agradable al que volver a casa, sino también espacios para hacer ejercicio y relajarse en las zonas comunes. Una vivienda moderna en la zona oeste de Estepona, con amplios espacios exteriores, tranquilidad y, sobre todo, unas impresionantes vistas abiertas al mar. Un lugar que resulta igualmente adecuado como residencia privada en la Costa del Sol o como una interesante inversión, ya que la vivienda dispone de licencia para alquiler de corta duración.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Calle	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
Muebles ✓ Amueblada Categoría ✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo	Servicios Públicos ✓ Electricidad