MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - La Quinta

620.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5499124 **La Quinta** **Apartamento**

Comunidad: 1,500 EUR / año **IBI: 322 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **3** **2** **110 m2**

Situado en una consolidada urbanización residencial de La Quinta, en Benahavís, este apartamento de tres dormitorios, magníficamente reformado, combina unos interiores contemporáneos con un entorno tranquilo y vistas despejadas hacia las montañas y el mar Mediterráneo. Su orientación sureste proporciona abundante luz natural durante todo el día, mientras que la amplia terraza supone una cómoda ampliación del espacio habitable. La urbanización está rodeada de jardines comunitarios ajardinados y cuenta con una acogedora piscina, lo que crea un ambiente relajado lejos de las zonas costeras más concurridas. Al mismo tiempo, la ubicación ofrece un cómodo acceso a toda la Costa del Sol. Los servicios de Monte Halcones se encuentran muy cerca, con restaurantes, cafeterías y un supermercado que facilitan la vida cotidiana, mientras que se puede llegar fácilmente en coche a Puerto Banús y al litoral de Marbella. En el interior, el piso se ha rediseñado cuidadosamente en torno a una distribución contemporánea de planta abierta. La cocina, totalmente equipada, se integra de forma natural con el salón y el comedor, creando un espacio amplio tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados. Los interiores transmiten una sensación de limpieza y modernidad, con acabados bien pensados y una distribución que aprovecha al máximo el espacio disponible. Tres dormitorios bien proporcionados y dos modernos cuartos de baño ofrecen una distribución práctica para la vida familiar, para recibir invitados o para quienes buscan una vivienda en la Costa del Sol con espacio adicional de uso flexible. El dormitorio principal cuenta con acceso directo a la terraza, al igual que la zona de estar principal, lo que refuerza la conexión entre el interior y el exterior. La terraza es uno de los rasgos más característicos de la propiedad. Con vistas panorámicas que se extienden desde las montañas circundantes hasta el mar Mediterráneo, ofrece un lugar acogedor para tomar el café de la mañana, disfrutar de almuerzos relajados o cenar al aire libre. Su orientación sureste hace que sea un espacio naturalmente bañado por el sol, mientras que su ubicación elevada aporta al piso una sensación de amplitud y privacidad. Para quienes se sienten atraídos por el estilo de vida mediterráneo, el entorno ofrece un equilibrio ideal entre tranquilidad y accesibilidad. La Quinta es muy conocida por su golf, con el La Quinta Golf & Country Club en las inmediaciones, mientras que Marbella, Puerto Banús y la costa ofrecen una amplia selección de restaurantes, tiendas, playas e instalaciones de ocio. La zona circundante de Benahavís también es muy apreciada por su paisaje natural y su ambiente de pueblo. Con una combinación de elegantes interiores, amplios espacios exteriores, vistas al mar y acceso a servicios consolidados, esta propiedad de lujo ofrece un cómodo punto de partida desde el que disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Opcionales

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Categoría
- ✔ Lujo