MIBGROUP.ES

Ventas - Terreno - Benahavís

1.400.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5500549 **Benahavís** **Terreno**

559 m2 **1693 m2**

CONSTRUYA LA CASA DE SUS SUEÑOS, A SU MEDIDA ¿Siempre ha soñado con crear una vivienda diseñada completamente de acuerdo con su estilo de vida, sus gustos y su visión personal? Este proyecto le ofrece exactamente esa oportunidad. El fundamento y plataforma de hormigón ya está terminada, lo que permite continuar con el proyecto desde una fase avanzada de construcción y diseñar los interiores, acabados y detalles finales según sus propias especificaciones. Tiene la libertad de gestionar personalmente la finalización de la villa o, si lo prefiere, nuestro equipo puede encargarse de todo el proceso y entregar la propiedad completamente terminada y lista para entrar a vivir por 4.500.000. El proyecto cuenta con licencia de obra aprobada y ha sido diseñado para albergar aproximadamente 4–5 dormitorios, 5 baños completos en suite, una amplia cocina abierta conectada al salón, gimnasio, sauna y sala de entretenimiento. La distribución también puede adaptarse para satisfacer sus necesidades y requisitos individuales, creando una residencia verdaderamente personalizada. UBICACIÓN PRIVILEGIADA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR La villa se encuentra dentro de la comunidad cerrada de La Resina – Puerto del Almendro, disfrutando de una posición elevada y privilegiada con espectaculares vistas panorámicas al Mediterráneo y al paisaje circundante. La ubicación ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad, privacidad y exclusividad de una comunidad residencial, al mismo tiempo que se encuentra a poca distancia de los principales servicios y destinos de la Costa del Sol. San Pedro de Alcántara y Puerto Banús son fácilmente accesibles, ofreciendo una amplia variedad de restaurantes, cafeterías, colegios internacionales, boutiques, supermercados, beach clubs, tiendas de lujo y opciones de entretenimiento. SEGURIDAD, NATURALEZA Y PRIVACIDAD La comunidad cuenta con un elevado nivel de seguridad, con acceso controlado, barreras en la entrada y cámaras de vigilancia, creando un entorno privado y seguro para sus residentes. Rodeada de zonas verdes y senderos naturales, la ubicación es también perfecta para quienes disfrutan de un estilo de vida activo al aire libre. El entorno ofrece excelentes posibilidades para caminar, practicar senderismo y disfrutar de la naturaleza, mientras que la posición elevada permite disfrutar de las excepcionales vistas y de un ambiente tranquilo. UNA OPORTUNIDAD VERDADERAMENTE PERSONALIZABLE Este proyecto ofrece algo cada vez más difícil de encontrar en la Costa del Sol: la oportunidad de crear una villa de lujo completamente nueva y diseñada según su propia visión, sin tener que comenzar el proceso de construcción desde cero. Con la estructura ya ejecutada, licencia de obra aprobada, una distribución flexible y la posibilidad de recibir la villa completamente terminada y lista para entrar a vivir de la mano de nuestro equipo, se trata de una oportunidad excepcional para crear una residencia personalizada en uno de los entornos más tranquilos y exclusivos de la zona. Cree la vivienda que siempre ha imaginado — desde la distribución y el diseño hasta la elección de cada material, acabado y detalle — y disfrútela en una ubicación privilegiada con espectaculares vistas al mar.

Orientación
- ✔ Sur

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado