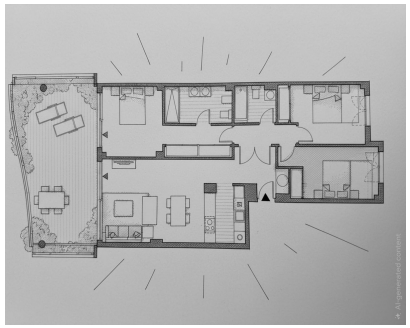
MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

665.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5500603 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 4,068 EUR / año **IBI: 428 EUR / año** **Basura: 53 EUR / año** **3** **2** **90 m2**

Espectacular vivienda de 3 dormitorios con orientación suroeste – Vistas al mar, estilo spa y la mejor vida mediterránea Este luminoso y elegante piso ofrece todo lo necesario para disfrutar de una vida cómoda y de alta calidad en la Costa del Sol: ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o paraíso para el teletrabajo. Calidad de vida: Con calefacción por suelo radiante en cada habitación y aire acondicionado, este hogar le ofrece un ambiente perfecto durante todo el año. Con tres dormitorios y dos baños (el más grande con lavadora y secadora), vistas al mar y a la montaña, es la vivienda perfecta para una familia pequeña o para una pareja que desee tener una habitación de invitados, una oficina en casa o, tal vez, un vestidor. De todos modos, no necesitará una oficina dentro de su propia casa, ya que esta comunidad cuenta también con un hermoso espacio de coworking. Vistas al mar y gran terraza cubierta de 32 m² El corazón indiscutible de la propiedad es su amplia terraza cubierta de 32 m², desde la que se disfrutan hermosas vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Gracias a su orientación suroeste, la terraza recibe abundante luz natural durante todo el día y ofrece el escenario perfecto para admirar las famosas y coloridas puestas de sol de la zona. Imagina terminar el día relajándote en la terraza con una copa de vino o una infusión caliente en compañía de tus seres queridos, familia o amigos. Exclusivas zonas comunes: Spa, gimnasio y espacio coworking Esta urbanización de nivel superior ofrece a sus residentes instalaciones de estilo resort: - Dos zonas de piscina: Disfruta del sol y de un refrescante baño en sus cuidadas piscinas, que incluyen además una piscina infantil de escasa profundidad para los más pequeños. - Gimnasio y zona de Spa: Mantente en forma en el gimnasio equipado y relájate tras el entrenamiento en la sauna privada de la comunidad y el tradicional baño turco (hamam). - Espacio Coworking y sala social: ¡La solución perfecta para el trabajo a distancia! Un espacio acogedor y polivalente ideal para jornadas de teletrabajo, reuniones online, encuentros con vecinos o celebración de eventos privados y cumpleaños. Ubicación inmejorable – Playa, transportes y servicios a un paso Una localización que combina tranquilidad y cercanía a todos los puntos de interés: - Playas de arena dorada: A solo 600 metros se encuentran fantásticas playas y acogedores chiringuitos, restaurantes de Paseo Maritimo y cafeterías, ideales para dar un paseo por la mañana y disfrutar de un café recién hecho con un croissant junto al mar. La subida de vuelta ofrece un paseo tonificante, aunque siempre hay taxis disponibles en la zona. - Estación de tren de Carvajal (600 m): Excelente conexión en transporte público. El tren permite desplazarse cómodamente al Aeropuerto de Málaga, al centro de Málaga y a Fuengirola. Las paradas de autobús también se encuentran a 600 metros. - Hotel Higuerón Curio Collection by Hilton (1,2 km): A poco más de un kilómetro se ubica este exclusivo resort hotelero, que cuenta con un club deportivo de primer nivel, pistas de pádel, restaurantes de alta gastronomía y un lujoso spa. - Excelente acceso por carretera: Conexión rápida y directa con la autovía para desplazarse fácilmente hacia Marbella o Málaga. Una propiedad excepcional que combina amplitud, vistas al mar y un nivel de confort inigualable. ¡Ponte en contacto con nosotros para concertar tu visita privada y enamórate de tu nuevo hogar!

Posición
- Cerca del Mar
- Urbanización

Orientación
- Orientación Noreste
- Orientación Sur
- Orientación Suroeste
- Orientación Oeste

Estado
- Excelente estado de conservación
- Buen estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Piscina de Niños

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Suelo Radiante
- Baño

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas a Puerto
- Vistas Urbanas

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Gimnasio
- Sauna
- Trastero - Almacén
- Baño En-Suite
- Acceso para minusválidos
- Doble acristalamiento
- Fibra óptica

Muebles
- Opcionales

Cocina
- Cocina Equipada
- Cocina Comedor

Jardin
- Jardín Comunitario
- Jardín Paisajistico
- Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Portero Automático

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Garaje
- Párking Cubierto
- Más de un aparcamiento
- Punto de carga VE

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Reventa
- Contemporáneo