MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - La Cala Golf

645.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5506123 **La Cala Golf** **Casa**

3 **3** **228 m2** **25 m2**

Espectacular casa adosada en esquina de 3 dormitorios en Monte Alto | La Cala Golf Resort **Con vistas al tee del hoyo 14 del Campo América** Bienvenido a una experiencia excepcional de vida en primera línea de golf. Situada en la prestigiosa y exclusiva urbanización cerrada de **Monte Alto**, dentro del renombrado **La Cala Golf Resort**, esta excepcional casa adosada en esquina de 3 dormitorios ofrece una combinación única de privacidad, amplitud y vistas de primer nivel al campo de golf. Ubicada en un punto privilegiado del complejo, esta casa en esquina goza de una vista impresionante y despejada hacia el **tee del hoyo 14 del Campo América** (campo de campeonato). Tanto si es un apasionado del golf como si simplemente aprecia los paisajes verdes, serenos y perfectamente cuidados, el entorno de su vida cotidiana aquí será sencillamente espectacular. --- ### Características destacadas de la propiedad * **Ubicación privilegiada en esquina:** Disfrute de mayor privacidad, abundante luz natural gracias a ventanas adicionales y un espacio exterior más amplio que rodea la vivienda, en comparación con las unidades intermedias estándar. * **Amplios espacios interiores:** Con una superficie construida de entre 220 m² y 228 m², la propiedad está diseñada para ofrecer una experiencia de salón-comedor luminosa y de concepto abierto, optimizada tanto para una vida familiar relajada como para recibir invitados con elegancia. * **Dormitorios y baños:** Tres dormitorios dobles de generosas dimensiones, incluida una suite principal con armarios empotrados, baño en suite y una terraza privada diseñada para disfrutar del sol de la mañana y de las vistas al campo de golf. * **Vida al aire libre:** Salga a sus amplias terrazas privadas para tomar el sol (de hasta 48 m²) y a su zona de jardín privado; espacios ideales para cenar al aire libre, broncearse o disfrutar de un cóctel al atardecer con el telón de fondo de las ondulantes colinas andaluzas y los campos de golf. * **Excepcionales instalaciones comunitarias:** Como parte del complejo Monte Alto, los residentes tienen acceso exclusivo a jardines comunitarios bellamente ajardinados y a una gran piscina estilo resort. --- ### Interior y distribución Al entrar, le recibe una zona de salón-comedor amplia y luminosa, caracterizada por grandes puertas correderas de cristal que difuminan los límites entre el confort interior y el esplendor del exterior. La moderna cocina, totalmente equipada, cuenta con electrodomésticos de alta gama y acabados elegantes, diseñada a medida para los amantes de la gastronomía. En la planta superior, la zona de descanso ofrece espacios de gran serenidad. El dormitorio principal constituye un auténtico refugio con sus vistas elevadas hacia el *tee* del hoyo 14, mientras que los dormitorios de invitados son espaciosos, están bien equipados y comparten un baño en excelente estado. --- ### La ubicación: La Cala Golf Resort Vivir en Monte Alto significa disfrutar del estilo de vida por excelencia de la Costa del Sol. La Cala Golf Resort es el complejo de golf más grande de España y cuenta con tres campos de campeonato de 18 hoyos (Campo América, Campo Asia y Campo Europa), un spa de hidroterapia de última generación, instalaciones deportivas y un acogedor restaurante en la casa club. A pesar de su ambiente tranquilo y rodeado de naturaleza, se encuentra a tan solo 10 minutos en coche de la animada localidad costera de La Cala de Mijas, con sus playas de arena galardonadas con Bandera Azul, sus concurridos chiringuitos y su excelente oferta gastronómica. El Aeropuerto Internacional de Málaga está a unos 35 minutos, lo que convierte a esta propiedad en una opción ideal como residencia habitual, casa vacacional de lujo o inversión de alta rentabilidad. --- *No pierda la oportunidad de adquirir una obra maestra en primera línea de golf, situada en uno de los enclaves más codiciados del complejo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada.*

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Noreste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Reventa