MIBGROUP.ES

**Ventas - Casa - Estepona**

**600.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5511883** | **Estepona** | **Casa**

**Comunidad: 480 EUR / año** | **IBI: 600 EUR / año** | **Basura: 140 EUR / año** | **4** | **3.5** | **238 m2**

Descubra esta encantadora casa adosada situada en pleno casco urbano, dentro de una urbanización cerrada y a pocos pasos de todo tipo de servicios, comercios, restaurantes y zonas de ocio. Una propiedad espaciosa y confortable, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda. La vivienda ofrece un amplio y acogedor salón-comedor con chimenea, conectado con una cocina totalmente equipada. Desde la zona de estar se accede a una agradable terraza cubierta, perfecta para disfrutar durante todo el año, además de una segunda terraza descubierta con zona de barbacoa, ideal para comidas al aire libre y momentos de relax. La zona de descanso cuenta con 4 amplios dormitorios y 3 baños, ofreciendo espacio y comodidad para toda la familia. El dormitorio principal disfruta además de agradables vistas al mar, aportando un atractivo especial a la vivienda. Uno de los grandes valores de esta propiedad es su amplio garaje privado subterráneo con capacidad para 2 coches, además de trastero y un baño adicional, proporcionando un espacio extra muy práctico y versátil. Una vivienda con mucho espacio interior y exterior que combina ubicación, privacidad, vistas al mar y proximidad a todos los servicios, todo ello dentro de una urbanización cerrada en el casco urbano. Una excelente oportunidad para quienes buscan una casa familiar espaciosa cerca de todo, sin renunciar a terrazas, garaje privado.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Sótano

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado