MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Miraflores

325.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5512360 **Miraflores** **Apartamento**

Comunidad: 1,032 EUR / año **IBI: 375 EUR / año** **Basura: 78 EUR / año** **3** **1** **85 m2**

¡UNA UBICACIÓN EXCELENTE Y UNA RELACIÓN CALIDAD-PRECIO EXCEPCIONAL! ESTE APARTAMENTO DE ESQUINA DE 3 DORMITORIOS SE ENCUENTRA A MENOS DE 10 MINUTOS A PIE DE UN EXTREMO DEL MARAVILLOSO PASEO MARÍTIMO DE LA CALA BEACH Y A MENOS DE 5 MINUTOS A PIE DE UNA AMPLIA VARIEDAD DE BARES, RESTAURANTES Y SUPERMERCADOS. LA PROPIEDAD DISFRUTA DE UNA ORIENTACIÓN SUR MUY SOLEADA, CON EL COMPLEJO RODEADO DE ZONAS VERDES Y EL TELÓN DE FONDO DE LAS VISTAS A LA SIERRA DE MIJAS. EL APARTAMENTO CONSTA BREVEMENTE DE: VESTÍBULO DE ENTRADA, COCINA SEMIABIERTA, SALÓN-COMEDOR, TERRAZA, BAÑO FAMILIAR CON BAÑERA Y DUCHA, DOS DORMITORIOS DOBLES (UNO CON ARMARIOS EMPOTRADOS) AND UN TERCER DORMITORIO DOBLE PEQUEÑO O INDIVIDUAL QUE TAMBIÉN DISPONE DE ARMARIOS EMPOTRADOS. ADEMÁS, CUENTA CON UNA PLAZA DE GARAJE SUBTERRÁNEO Y TRASTERO. LA VIVIENDA DISPONE DE SUELOS DE MÁRMOL, AIRE ACONDICIONADO CENTRALIZADO FRÍO/CALOR Y SE VENDE AMUEBLADA TAL CUAL SE ENCUENTRA. LA COMUNIDAD CUENTA CON DOS PISCINAS Y UNA PISCINA INFANTIL, CON ACCESO DIRECTO A UNA DE LAS PISCINAS DESDE EL BLOQUE DONDE SE UBICA EL APARTAMENTO. ESTA ES UNA GRAN OPORTUNIDAD PARA ADQUIRIR UNA EXCELENTE VIVIENDA VACACIONAL CERCA DE TODOS LOS SERVICIOS O UNA RESIDENCIA PERMANENTE CON UNA MAGNÍFICA RELACIÓN CALIDAD-PRECIO QUE CUENTA CON LA VENTAJA DE LOS TRES DORMITORIOS, ASÍ COMO APARCAMIENTO Y TRASTERO.

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Buen estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas a Montaña

Caracteristicas
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Trastero - Almacén
- Suelos de Mármol

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Portero Automático

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Garaje

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Ganga
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Reventa