MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Mijas

445.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5513458

Mijas

Apartamento

2

2

105 m2

EL MIRADOR DE MIJAS | Espectacular Apartamento Totalmente Reformado con Vistas Panorámicas al Mar 445.000 € | 105 m² Construidos | Terraza Privada de 35m² Orientación Sur | 2 Dormitorios | 2 Baños | Garaje Subterráneo y Trastero Situado en una posición privilegiada y elevada con inmejorable orientación sur dentro del exclusivo complejo cerrado El Mirador de Mijas, este elegante apartamento de dos dormitorios ha sido totalmente transformado para ofrecer una de las vistas panorámicas más impresionantes de toda la Costa del Sol. Renovado de manera integral con estándares y calidades de primer nivel, todo a estrenar, la propiedad combina el lujo contemporáneo llave en mano con un horizonte despejado hacia el mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana, a escasos minutos a pie del pintoresco casco histórico de Mijas Pueblo. Distribución y Calidades Destacadas Reforma Integral a Estrenar: Estado impecable con renovaciones completas de fontanería y electricidad, iluminación arquitectónica LED, suelos porcelánicos de gran formato y acabados depurados. Salón-Comedor Diáfano y Luminoso: Espacio social de concepto abierto bañado por luz natural constante, conectado directamente con la terraza exterior mediante ventanales correderos que enmarcan el azul del Mediterráneo. Gran Terraza de 20 m² con Orientación Sur: Excepcional espacio exterior para cenas al aire libre, solárium privado y veladas al atardecer, disfrutando de sol continuo durante todas las estaciones del año. Cocina de Diseño Totalmente Equipada: Cocina moderna de líneas limpias, con electrodomésticos integrados de primeras marcas, encimeras de piedra de alta resistencia y óptima capacidad de almacenaje. Dos Amplios Dormitorios: Habitaciones luminosas equipadas con armarios empotrados vestidos a medida; el dormitorio principal disfruta de vistas directas al mar y salida directa a la terraza. Dos Baños de Diseño Contemporáneo: Sanitarios suspendidos, duchas de obra con efecto lluvia, grifería moderna y acabados elegantes de inspiración spa. Climatización y Confort: Sistema integral de aire acondicionado frío/calor, carpintería exterior con doble acristalamiento termoacústico y conexión a internet por fibra óptica. Aparcamiento y Trastero: Incluye una amplia plaza de aparcamiento privado en el garaje subterráneo comunitario y un cómodo trastero independiente, comunicados mediante ascensor. Instalaciones del Complejo El Mirador de Mijas se distingue por su ambiente sereno, privacidad y excelente mantenimiento: Recinto cerrado de alta seguridad con zonas ajardinadas de estilo mediterráneo. Espectacular piscina comunitaria con solárium y vistas panorámicas infinitas al mar. Ascensor con acceso directo desde el garaje subterráneo hasta la planta de la vivienda. Ubicación y Entorno Ubicación estratégica que fusiona la serenidad de la sierra con la cercanía a la costa: Centro de Mijas Pueblo: 10 minutos a pie (gastronomía, tiendas con encanto y todos los servicios esenciales). Playas y Paseo Marítimo de Fuengirola: 10 minutos en coche. Campos de Golf (Mijas Golf, Santana, Alhaurín Golf): 10–12 minutos. Aeropuerto Internacional de Málaga: 20 minutos. Marbella y Puerto Banús: 25 minutos. Una oportunidad exclusiva para adquirir una vivienda completamente nueva y lista para entrar a vivir con una de las mejores panorámicas de la costa andaluza. Visitas privadas disponibles previa cita.

Posición
- ✔ Pueblo
- ✔ Pueblo de Montaña

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa