MIBGROUP.ES

**Ventas - Casa - Estepona**

**478.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5514589** **Estepona** **Casa**

**Comunidad: 1,440 EUR / año** **3** **3** **230 m2**

Adosado de obra nueva en Estepona Golf con vistas panorámicas al mar y a la montaña Descubra este adosado de obra nueva, situado en una urbanización privada de tan solo 87 viviendas en Estepona Golf. En primera línea de golf, la propiedad combina privacidad, acabados de alta calidad y vistas panorámicas al mar y a la montaña, con playas, comercios, restaurantes y todos los servicios a pocos minutos en coche. La vivienda cuenta con tres dormitorios y tres baños distribuidos en dos plantas, además de un solárium privado: un espacio ideal para relajarse, disfrutar de reuniones al aire libre y contemplar el paisaje. Cada adosado dispone también de aparcamiento subterráneo privado. Los residentes podrán disfrutar de instalaciones propias de un resort, que incluyen piscina exterior, piscina interior climatizada, sauna, gimnasio y jardines cuidadosamente diseñados. Una excelente opción como vivienda familiar, residencia vacacional o inversión, esta promoción ofrece calidad, confort y una ubicación privilegiada junto al golf a precios muy competitivos.

**Posición**
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Nueva Construcción

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina No Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Gas

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo