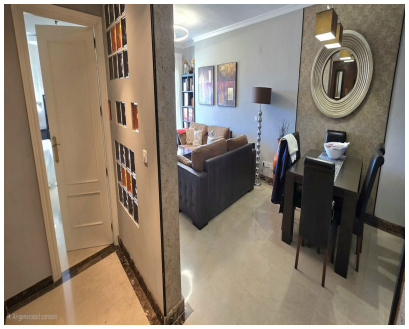
MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Bel Air

630.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5514697 **Bel Air** **Apartamento**

Comunidad: 2,004 EUR / año

3 **3** **154 m2**

Elegante ático dúplex con vistas al mar y la montaña en Bel-Air, Estepona Disfrute del estilo de vida mediterráneo en este amplio ático dúplex de tres dormitorios, situado en la codiciada zona residencial de Bel-Air, en Estepona. Con aproximadamente 150 m² construidos, agradables espacios exteriores y bonitas vistas al mar y a la montaña, esta propiedad combina comodidad, luminosidad y un ambiente ideal para disfrutar de la Costa del Sol. Distribuido en dos plantas, el ático ofrece una distribución práctica, espacios amplios y un ambiente acogedor. Las terrazas y el balcón son perfectos para desayunar al aire libre, relajarse bajo el sol de la tarde o contemplar las vistas a la montaña y al mar Mediterráneo. En el interior, los suelos de mármol aportan elegancia y un estilo atemporal, mientras que los armarios empotrados ofrecen un práctico espacio de almacenamiento. La vivienda se vende amueblada con mobiliario moderno, por lo que el nuevo propietario podrá instalarse y disfrutarla desde el primer día. El aire acondicionado garantiza el confort durante todo el año. Características principales Aproximadamente 150 m² construidos Tres dormitorios y tres baños Ático dúplex distribuido en dos plantas Amplia terraza y balcón con vistas al mar Suelos de mármol en toda la vivienda Mobiliario moderno incluido en el precio Armarios empotrados Trastero independiente Plaza de garaje privada o comunitaria, pendiente de confirmar Aire acondicionado Orientación este, ideal para disfrutar del sol de la mañana Situado en la tercera planta de un edificio con ascensor Tranquilidad residencial con todos los servicios cerca La propiedad forma parte de una urbanización bien cuidada en Bel-Air, conocida por su ambiente tranquilo, sus jardines comunitarios ajardinados y su piscina. Ofrece un atractivo equilibrio entre privacidad y comodidad, por lo que resulta adecuada tanto como residencia habitual o vivienda vacacional como para quienes estén considerando una inversión destinada al alquiler. En los alrededores encontrará playas, campos de golf, supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios para el día a día. El centro de Estepona y otros puntos de interés de la Costa del Sol también se encuentran a una distancia cómoda, con numerosas opciones de ocio, gastronomía y compras. Su hogar mediterráneo en Estepona Gracias a sus amplias dimensiones, sus tres dormitorios, sus espacios exteriores y sus vistas al mar, este ático dúplex representa una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda confortable en una de las zonas residenciales más atractivas de la Costa del Sol. Tanto si busca una residencia habitual, un refugio soleado para sus vacaciones o una vivienda para disfrutar con familiares y amigos, este ático en Bel-Air merece una visita.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Barato
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reducido