MIBGROUP.ES

## Ventas - Apartamento - Benahavís

## 675.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5516572** | **Benahavís** | **Apartamento**

**Comunidad: 3,480 EUR / año** | **Basura: 18 EUR / año** | **3** | **3** | **258 m2**

Una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad única en el tranquilo enclave de Los Almendros, Benahavís, a pocos minutos de San Pedro de Alcántara. Este extraordinario ático dúplex se distribuye en dos plantas y cuenta, además, con una espectacular terraza solárium en la tercera planta que ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. La propiedad dispone de tres dormitorios con baño en suite, un aseo de cortesía, una encantadora chimenea de leña y varios balcones con magníficas vistas al mar. Al tratarse de una unidad en esquina con ventanas orientadas hacia distintas direcciones, goza de una luminosidad natural excepcional y fomenta un estilo de vida que integra a la perfección los espacios interiores y exteriores. La amplia terraza superior es la verdadera joya de la propiedad: un espacio ideal para tomar el sol, recibir a amigos o simplemente disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Entre las prestaciones adicionales se incluyen aparcamiento subterráneo con acceso directo mediante ascensor y piscina comunitaria. Con solo cinco apartamentos en el edificio, el entorno ofrece una tranquilidad y privacidad excepcionales. Una oportunidad única con posibilidades apasionantes: el apartamento contiguo, de dos dormitorios, también está a la venta. Es posible combinar ambas propiedades para crear una residencia extraordinaria y exclusiva, con aún más espacio y potencial para diseñar la casa de sus sueños. Disfrute del espacio, de las vistas y de la libertad de vivir una experiencia verdaderamente especial.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario

**Seguridad**
- ✔ Persianas Eléctricas