MIBGROUP.ES

## Ventas - Apartamento - Mijas Costa

## 229.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5540668** | **Mijas Costa** | **Apartamento**

**Comunidad: 516 EUR / año** | **IBI: 170 EUR / año**

**1** | **1** | **56 m2**

Un pequeño gran hogar lleno de luz y encanto en Mijas Costa. Hay viviendas que enamoran por sus grandes espacios y otras que conquistan por lo bien que aprovechan cada rincón. ¡Este coqueto apartamento de 58 m2 es, sin duda, una de ellas! Situado en una segunda planta con ascensor, en una zona muy cómoda de Mijas Costa, a un paso de El Corte Inglés y de todos los servicios, encontramos este encantador apartamento de un dormitorio, donde la luz natural, la amplitud y la funcionalidad son los grandes protagonistas. Nada más entrar, nos recibe un acogedor recibidor, un detalle cada vez menos habitual que aporta independencia y personalidad a la vivienda. El salón-comedor sorprende por su amplitud y luminosidad. Gracias a su orientación oeste, disfruta de una agradable luz natural durante las tardes, creando un ambiente cálido y acogedor. Desde aquí accedemos a un coqueto balcón, ese pequeño rincón perfecto para disfrutar de un café o desconectar al final del día. La cocina ha sido reformada y cuenta con electrodomésticos prácticamente a estrenar. Se comunica con el salón mediante un práctico pasaplatos, una solución que aporta comodidad y mantiene ambos espacios conectados. Y para disfrutar de una mayor comodidad en el día a día, la vivienda cuenta además con aire acondicionado todavía en garantía y un sistema de ósmosis para el agua, dos extras que aportan bienestar y practicidad a este encantador hogar. El dormitorio es otro de sus grandes atractivos: amplio, cómodo y con dos armarios empotrados, ofreciendo una excelente capacidad de almacenamiento. El baño, equipado con plato de ducha, aprovecha cada centímetro de manera inteligente. Pero hay algo más que hace especial a esta vivienda: se encuentra en una pequeña y tranquila comunidad con un encantador patio interior, un rincón con personalidad que aporta esa agradable sensación de hogar. Y, por supuesto, su ubicación es otro de sus puntos fuertes. A pocos pasos de comercios, supermercados, restaurantes y todo tipo de servicios, muy cerca de El Corte Inglés y con excelente conexión a la autovía, lo que facilita los desplazamientos por toda la Costa del Sol. Una opción fantástica como primera vivienda, segunda residencia o inversión, gracias a su cómoda distribución y práctica ubicación. Porque un hogar especial no se mide solo en metros cuadrados, sino en lo bien que te hace sentir. ¡Ven a conocerlo y déjate sorprender por su encanto!

**Posición**
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Párking en Calle

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa