MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Estepona

750.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5550172 **Estepona** **Casa**

3 **1** **186 m2** **3000 m2**

Finca en venta en Estepona con vistas al mar, ideal para amantes de los caballos Esta magnífica finca, orientada al sur, disfruta de bonitas vistas panorámicas al mar y a las montañas, ofreciendo un entorno privilegiado para disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. La vivienda, distribuida íntegramente en una sola planta, destaca por su comodidad y funcionalidad. Cuenta con un acogedor salón con chimenea, una cocina completamente equipada, tres dormitorios y un cuarto de baño totalmente equipado. Junto a la vivienda encontramos una agradable zona de barbacoa y amplias terrazas, desde las que se pueden disfrutar de unas bonitas vistas al mar y a las montañas, convirtiéndose en el espacio ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad dispone, además, de una bonita piscina orientada al sur, con abundantes horas de sol durante todo el día, perfecta para disfrutar del clima cálido del sur de Andalucía. La finca cuenta con una gran variedad de árboles frutales, que aportan encanto y carácter al entorno. Instalaciones ecuestres La parcela dispone de excelentes instalaciones para la actividad ecuestre, incluyendo: • Una cuadra con 5 boxes para caballos. • Un pajar. • Una zona de almacenamiento para los utensilios y equipamiento equino. • Una zona de picadero. La propiedad cuenta con la OCA (Organización de Control de Actividades) para 5 caballos, lo que la convierte en una finca especialmente atractiva para quienes desean tener y cuidar sus propios caballos. Se trata de una finca con un encanto especial, ideal para los amantes de los caballos que buscan espacio, naturaleza y unas instalaciones adecuadas para disfrutar de la actividad ecuestre. Su ubicación es otro de sus grandes atractivos: se encuentra a tan solo 7 minutos en coche del centro de Estepona, con todos sus servicios, a 8 minutos de la playa, a 25 minutos de Marbella y aproximadamente a 55 minutos del aeropuerto de Málaga.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín