MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - The Golden Mile

449.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5553868 | **The Golden Mile** | **Apartamento**

Comunidad: 1,920 EUR / año | **IBI: 544 EUR / año** | **Basura: 155 EUR / año**

2 | **1** | **82 m2**

Situado en La Carolina, en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, este luminoso apartamento combina interiores confortables, amplios espacios exteriores y atractivas vistas al Mediterráneo y a los jardines comunitarios que lo rodean. La zona principal de estar cuenta con un acogedor salón-comedor con chimenea, que ofrece un ambiente cálido y práctico tanto para el día a día como para recibir invitados. Los grandes ventanales conectan el interior con la terraza cubierta y permiten que entre abundante luz natural. La terraza es uno de los principales atractivos del apartamento: ofrece espacio para sentarse al aire libre y disfrutar de vistas despejadas a las zonas comunitarias ajardinadas, la piscina y el mar. La propiedad incluye una cocina independiente totalmente equipada, con amplio espacio de almacenamiento y prácticas superficies de trabajo, además de dormitorios bien proporcionados, concebidos para ofrecer comodidad durante todo el año. El dormitorio principal es luminoso y espacioso, mientras que un dormitorio adicional ofrece un espacio versátil para familiares, invitados o como despacho en casa. El complejo residencial está rodeado de jardines consolidados y ofrece una amplia piscina comunitaria, una piscina infantil independiente y una pista de tenis privada para los residentes. Su ubicación elevada dentro de la comunidad permite disfrutar de atractivas vistas a los jardines y a la zona de la piscina, con el Mediterráneo visible más allá del entorno residencial. Una de las principales ventajas de la propiedad es su ubicación céntrica. La Carolina ocupa una posición privilegiada en la Milla de Oro de Marbella, entre el centro de Marbella y Puerto Banús, con playas, restaurantes, tiendas y servicios cotidianos a poca distancia. El casco antiguo de Marbella está a aproximadamente 5 minutos en coche, Puerto Banús a unos 10 minutos y el aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, a aproximadamente 40-45 minutos. Las playas de Nagüeles y Casablanca, Marbella Club y Puente Romano también se encuentran cerca. Con un entorno residencial tranquilo, amplias zonas comunes, vistas al mar, una cómoda terraza y excelentes conexiones con los principales puntos de interés de Marbella, este apartamento ofrece una magnífica oportunidad tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia en la Costa del Sol. LET US MOVE YOU!

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion