



Alquiler Corta - Casa - Marbella  
**18.000€ / Semana**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5186215

Marbella

Casa



5



6



485 m<sup>2</sup>



485 m<sup>2</sup>

Ubicada en la exclusiva zona de Río Real Golf, esta magnífica villa combina a la perfección elegancia, privacidad y un estilo de vida moderno en uno de los entornos residenciales más prestigiosos de Marbella. Situada dentro de una comunidad completamente cerrada con seguridad las 24 horas, garantiza tranquilidad y total privacidad para sus residentes. Rodeada de naturaleza y sin propiedades colindantes, la vivienda ofrece una sensación excepcional de espacio y serenidad. La villa cuenta con 485 m<sup>2</sup> construidos y dispone de cinco amplios dormitorios, seis baños y un aseo adicional para invitados. Su interior, completamente amueblado y decorado con gusto, incluye un amplio salón, un comedor independiente y una cocina moderna totalmente equipada. Los ventanales de suelo a techo llenan la casa de luz natural y enmarcan las hermosas vistas al campo de golf y al paisaje mediterráneo. Las zonas exteriores están diseñadas para el descanso y el entretenimiento, con piscina privada, jardines cuidados, amplias terrazas, un porche cubierto y una zona de barbacoa, ideales para disfrutar del sol andaluz. Entre sus comodidades adicionales destacan la sala de cine, sala de juegos, gimnasio, bodega y un sistema de sonido centralizado en toda la villa, que ofrece una experiencia de confort y entretenimiento de alto nivel. La propiedad también cuenta con aire acondicionado, calefacción central, sistema de alarma, cámaras de vigilancia y acceso seguro. Recientemente renovada con los más altos estándares de calidad, la villa se presenta en impecable estado. Además, su ubicación es inmejorable: a pocos minutos del club de golf y campo de Río Real, cerca de las mejores playas de Marbella, colegios internacionales, restaurantes y tiendas. Todo ello la convierte en una de las oportunidades de alquiler a largo plazo más exclusivas en Marbella Este.

|   |                           |   |  |  |   |
|---|---------------------------|---|--|--|---|
| <b>Posición</b>   | <b>Estado</b>             | <b>Piscina</b>  | <b>Climatización</b>   | <b>Características</b>   | <b>Muebles</b>  |
| ✓ Cerca de Golf<br>✓ Cerca de Ciudad<br>✓ Cerca de Colegios | ✓ Excelente               | ✓ Privada   | ✓ Aire Acondicionado<br>✓ A/A Preinstalado<br>✓ A/A Caliente<br>✓ A/A Frio<br>✓ Calefacción Central.<br>✓ Chimenea | ✓ Terraza Cubierta<br>✓ Armarios Empotrados<br>✓ Cerca de Transporte<br>✓ Terraza Privada<br>✓ Solario<br>✓ WiFi<br>✓ Gimnasio<br>✓ Sauna<br>✓ Sala de Juegos<br>✓ Casa de Huéspedes<br>✓ Trastero<br>✓ Lavadero<br>✓ Baño En-Suite<br>✓ Suelo de Madera<br>✓ Suelos de Mármol<br>✓ Jacuzzi<br>✓ Barbacoa<br>✓ Doble acristalamiento<br>✓ Domotica<br>✓ Alojamiento del personal<br>✓ Sótano<br>✓ Fibra óptica | ✓ Amueblada   |
| <b>Cocina</b>   | <b>Jardín</b>             | <b>Seguridad</b>  | <b>Aparcamiento</b>  | <b>Servicios Públicos</b>  | <b>Categoría</b>  |
| ✓ Equipada  | ✓ Privado<br>✓ Paisajista | ✓ Persianas Eléctricas<br>✓ Portero Automático<br>✓ Alarma<br>✓ Caja fuerte | ✓ Garaje<br>✓ Más de uno<br>✓ Privado  | ✓ Electricidad<br>✓ Agua Potable<br>✓ Teléfono   | ✓ Golf<br>✓ Inversion<br>✓ Lujo<br>✓ Reventa<br>✓ Contemporáneo |