



**Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía  
2.500€ / Mes**

**www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR2953958**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**



**3**



**2**



**110 m<sup>2</sup>**

Apartamento en Dama de Noche, Puerto Banús. Excelente bajo en una prestigiosa urbanización de Puerto Banús, Costa del Sol. Orientado al sur con un pequeño jardín privado. Tiene un luminoso salón con acceso directo a la terraza cubierta con comedor exterior, cocina totalmente equipada con lavadero, 3 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal tiene baño en suite. El apartamento está completamente amueblado y en perfecto estado. Tiene aire acondicionado frío-calor, suelos de mármol y portero automático. La comunidad tiene preciosos jardines bien cuidados, piscina y pista de tenis/padel. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterránea. Complejo cerrado con seguridad las 24 horas. Andando al puerto, tiendas, restaurantes, la playa, el centro de Puerto Banús y todos los servicios. Es el hogar ideal tanto para vacaciones como para vivir todo el año. A sólo 5 minutos en coche de Marbella.

- Posición**
- ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Marina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Paddle Tenis

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable

- Orientación**
- ✓ Este
  - ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Jardín

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Portero Automático
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo