



Ref.-ID: MIBGR3716897

Nueva Andalucía

Apartamento



3



2



137 m2

Piso de tres dormitorios en primera planta ubicado en una de las urbanizaciones más demandadas de Nueva Andalucía: LOS NARANJOS DE MARBELLA. Tiene orientación sur y acceso a la piscina que se encuentra a solo 20mtrs del apartamento. La propiedad se distribuye en: recibidor, salón / comedor con chimenea con acceso a la terraza, cocina totalmente equipada, dormitorio principal con baño en suite y dos dormitorios que comparten 1 baño. Suelos de mármol, aire acondicionado. La comunidad ofrece zonas de jardines y fuentes, paseo, piscina, seguridad 24 horas, cámaras de seguridad, restaurantes, Mercadona y amplio aparcamiento exterior. Destaca por su ubicación privilegiada en una zona tranquila y a tan solo 3 minutos en coche de Puerto Banús.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Calle