

**Alquiler Larga - Apartamento - Calahonda**  
**2.800€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR3850585**

**Calahonda**

**Apartamento**



**3**



**2**



**105 m2**

Amplio apartamento de 3 dormitorios con 2 baños completos con ducha a ras de suelo en un complejo frente al mar con orientación sur y vistas al mar en Calahonda, Mijas Costa en venta totalmente reformado en estilo escandinavo moderno, completamente amueblado y equipado listo para entrar a vivir. Los 3 dormitorios son exteriores y con ventanas de doble acristalamiento nuevas y armarios empotrados nuevos. Hay algunas vistas parciales al mar desde el dormitorio principal. Cocina americana americana totalmente equipada con electrodomésticos nuevos con garantías (frigorífico y congelador integrados, lavadora y secadora, lavavajillas, horno, microondas, placa de inducción y extractor de aire). Hermosa isla de cocina conecta el área de la cocina con la sala de estar. Hay una chimenea de aspecto moderno en la sala de estar para las frías y románticas noches de invierno. La chimenea está elegantemente colocada en el medio del espacio diáfano que calienta la sala de estar y la cocina por igual. Se cree que la gran terraza es un oasis de paz en este apartamento, entre vistas al mar y plantas de plátano verde que también están presentes en los jardines comunitarios, uno puede relajarse en esta terraza soleada sin escuchar nada más que el mar. También hay barbacoa para cenas familiares y de amigos. Hay una salida directa a la playa desde la comunidad. La piscina comunitaria y los jardines cuentan con las más hermosas vistas al mar y a la playa. El aire acondicionado del apartamento está centralizado en toda la casa y hace frío y calor (máquina y sistema completamente nuevos). La puerta de entrada es una puerta de seguridad. Todos los detalles han sido pensados cuidadosamente. Todo el piso del apartamento es increíble 90 por 90 gres porcelánico Essen (la terraza tiene los mismos azulejos pero en versión antideslizante). Se ha hecho reforma de alto nivel con materiales de primera calidad, toda la luz, fontanería etc. es nueva. Hay parking privado en la comunidad muy cerca del apartamento. Esta comunidad cerrada tiene la mejor ubicación cerca de muchos servicios como farmacia, bares, restaurantes, supermercado 24 horas, tiendas, oficinas, etc., que se encuentran en un radio de 2-3 minutos a pie. Definitivamente vale la pena visitar esta propiedad. Desde la comunidad es una planta baja (fácil acceso) pero una vez en la terraza se eleva el 1er piso (por lo tanto las vistas al mar). ¡No disponible para alquiler a largo plazo durante todo el año! Se puede alquilar a este precio mensual solo en los meses de invierno (+ luz y agua). En los meses de verano se alquila como apartamento vacacional y el precio es por noche o semana! No dude en preguntarnos sobre los precios. ¡Tenemos más multas unidas en la misma urbanización en alquiler (y en venta)!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Esqui
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Privado