MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - Punta Chullera

3.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR4149700 | **Punta Chullera** | **Casa**

4 | **2** | **168 m2** | **562 m2**

Fantástica villa tipo bungalow con vistas al mar a solo 5 minutos andando de la playa Disponible desde finales de Octubre hasta 3 de Abril para alquiler de temporada. 3700 eur al mes más suministros Descubre esta encantadora villa de una sola planta, situada en una ubicación privilegiada a tan solo cinco minutos a pie de la playa, con maravillosas vistas al mar y un entorno perfecto para disfrutar de la tranquilidad y el estilo de vida mediterráneo. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y destaca por su acogedor estilo rústico combinado con un excelente estado de conservación, por lo que no requiere ninguna reforma. Todas las estancias están equipadas con aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año. Al entrar en la casa nos recibe una espaciosa cocina con una gran mesa para ocho comensales, ideal para reuniones familiares o con amigos, además de una zona de estar con vistas al mar. En la estancia contigua encontramos el salón principal, muy luminoso, con vistas al jardín y al mar, que destaca por su chimenea y su impresionante techo de gran altura con vigas de madera vistas, aportando carácter y calidez al espacio. Sobre el salón se sitúa una entreplanta, perfecta como zona de oficina, sala de lectura o dormitorio adicional. Gracias a su orientación sur, la vivienda disfruta de sol durante todo el año. El exterior ofrece un agradable jardín con árboles y palmeras, actualmente enlosado para facilitar el mantenimiento, así como una magnífica piscina con vistas al mar y a Gibraltar, ideal para relajarse y disfrutar del clima de la zona. En el exterior también encontramos un fantástico porche cubierto, con una amplia mesa para comidas al aire libre y una acogedora zona chill-out, perfecta para disfrutar de largas veladas al atardecer. La propiedad dispone además de un garaje privado con capacidad para dos vehículos, con espacio adicional que puede destinarse a zona de taller o almacenamiento. Sin duda, una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda cerca del mar, con encanto, privacidad y todas las comodidades para disfrutar del sol, la playa y el estilo de vida mediterráneo. honorarios de agencia a pagar por el inquilino importe igual a una mensualidad más IVA

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Doble acristalamiento

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Lujo