



**Alquiler Larga - Apartamento - San Pedro de Alcántara**  
**3.500€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4189834**

**San Pedro de Alcántara**

**Apartamento**



**3**



**2.5**



**185 m<sup>2</sup>**

DISPONIBLE HASTA FINALES DE JUNIO 2026 DISPONIBLE DESDE SEPTIEMBRE 2026 A FINALES JUNIO 2027 DISPONIBLE EN JULIO, PREGUNTAR DISPONIBILIDAD Impecable apartamento recientemente reformado situado en la reconocida urbanización de las Adelfas, urbanización cerrada primera línea del paseo marítimo, cerca de todo tipo de restaurantes y chiringuitos y a solo 4 minutos de Puerto Banus. Seguridad 24 horas, amplios jardines comunitarios y dos piscinas tipo lago. La propiedad está orientada al este y cuenta con salón-comedor con terraza orientada al este y vistas a los jardines y piscina comunitaria, aseo de invitados, dormitorio principal en-suite , segundo dormitorio de invitados con salida directa a la terraza principal , tercer dormitorio de invitados y un baño que comparten. En el lavadero de la cocina hay un pequeño cuarto que se puede utilizar como planchero o incluso como dormitorio. Garaje, wifi,

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Urbanización
  - ✓ Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa

- Orientación**
- ✓ Este

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Reformado Recientemente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Jardín
  - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ TV Satélite
  - ✓ WiFi
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Doble acristalamiento

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Portero Automático
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
  - ✓ Garaje

- Servicios Públicos**
- ✓ Agua Potable
  - ✓ Gas