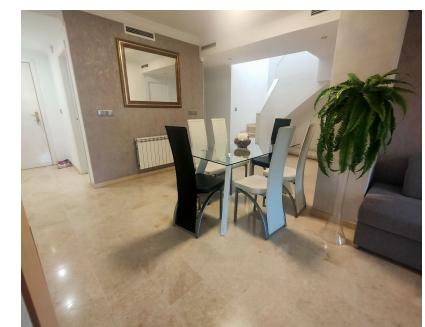




**Alquiler Larga - Apartamento - Guadalmina Alta
2.800€ / Mes**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR4888540

Guadalmina Alta

Apartamento



4



2



240 m²

Ático Guadalmina, 5 minutos Puerto Banús Espectacular ático de 4 dormitorios + 2 baños + gran solárium con bonitas vistas de 50 m2 + tres amplias terrazas privadas de 30 m2, 20 m2 y 10 m2, ideal para familias que deseen la tranquilidad y disfrutar todo el año del sol y buen clima de Marbella, en una de las zonas más privilegiadas: Guadalmina - Marbella, a tan sólo 5 minutos en coche de Puerto Banús y 1 minuto del C.C. Guadalmina y San Pedro Alcántara Distribución: Nivel de entrada: cocina, lavadero independiente, gran salón comedor con acogedora chimenea, una amplia terraza privada cubierta con barbacoa de gas butano, 2 amplios dormitorios, con camas grandes y armarios; y un baño moderno con doble lavabo y amplia ducha. Nivel 1^a está el dormitorio máster, tamaño extra grande, con baño en suite y una terraza privada y cubierta, otro dormitorio de tamaño normal, otra gran terraza abierta, con toldo y mucho espacio para disfrutar al aire libre, además desde esta terraza se accede nivel superior donde se encuentra el gran solárium con sol todo el día y bonitas vistas panorámicas En urbanización cerrada, 2 piscinas: para adultos y para niños, bonitas zonas ajardinadas para pasear y área para jugar niños. Área muy tranquila y familiar. Excelente ubicación Guadalmina, cerca de Centro Comercial Guadalmina: supermercado Carrefour, restaurantes, tiendas, centro de salud, banco, muchas oficinas y todo tipo de servicios, a 5 minutos en coche de Puerto Banús, varios Colegios Internacionales a menos de 10 minutos en coche y andando a 2 minutos Colegio San José, varios campos de Golf Internacionales a menos de 10 minutos en coche y andando 2 minutos a Real Club de Golf Guadalmina. Playa andando a 10 minutos, en coche a 2 minutos. Ideal para personas que deseen moverse sin necesidad de coger el coche. A tan sólo 50 minutos del aeropuerto Internacional de Málaga

| | | | | | |
|---|---|--|--|--|---------------------------|
| Posición | Orientación | Estado | Piscina | Climatización | Vistas |
| ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización | ✓ Este | ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente | ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños | ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea | ✓ Jardín ✓ Urbanas |
| Características | Muebles | Cocina | Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de la Mezquita ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica | ✓ Amueblada | ✓ Equipada | ✓ Comunitario ✓ Paisajista ✓ Mantenimiento fácil | ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas | ✓ Subterráneo ✓ Garaje |
| Servicios Públicos | Categoría | | | | |
| ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas | ✓ Frente a la playa ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo ✓ Contemporáneo | | | | |