

Alquiler Larga - Casa - Guadalmina Alta
6.500€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4991146

Guadalmina Alta

Casa



3



3



162 m2

Ubicada en el tranquilo vecindario de Guadalmina Alta, situada estratégicamente entre Estepona y Marbella, esta impresionante casa adosada de 3 dormitorios ofrece una experiencia de vida idílica en primera línea de golf. La propiedad está convenientemente ubicada a un paso del centro comercial de Guadalmina, el prestigioso campo de golf de Guadalmina y su acogedora casa club, presumiendo de impresionantes vistas del exuberante campo de golf y las majestuosas montañas. El acceso a esta exclusiva comunidad se asegura a través de puertas eléctricas privadas, abriéndose a un camino de entrada dedicado que acomoda un coche. La casa en sí presenta un impecable estado de mantenimiento, mostrando un diseño contemporáneo y luminoso distribuido en tres pisos, con una cocina moderna elegante y amplias áreas de estar en toda la casa. En la planta baja, la propiedad revela una luminosa cocina moderna y un espacioso espacio de sala de estar/comedor de concepto abierto, complementado con una chimenea de leña. Esta área también incluye un espacio de oficina separado, mejorado con un sistema de sonido Sonos, y conduce a un jardín con terraza al aire libre a través de puertas plegables. Aquí, una piscina pequeña y espectaculares vistas al campo de golf esperan para encantar a sus residentes. Al subir al primer piso, la suite principal sirve como un refugio privado, ofreciendo un baño en suite y un área de vestidor, bañada en luz natural y abriendo a una generosa terraza equipada con un jacuzzi – un punto de observación perfecto para absorber las sublimes vistas. Un dormitorio doble adicional y un baño familiar también se encuentran en este nivel, atendiendo la vida familiar con facilidad. El nivel inferior de la casa está diseñado para el entretenimiento y la relajación, presentando un amplio cine y área de descanso completa con un bar. Este espacio conduce al tercer dormitorio, completo con un baño en suite, haciéndolo un lugar ideal para invitados o miembros de la familia adolescente que buscan privacidad. Esta propiedad excepcional no es solo un hogar, sino una elección de estilo de vida, ofreciendo una mezcla única de lujo, comodidad y proximidad a las vibrantes áreas de San Pedro de Alcántara y Puerto Banús, conocidas por sus exquisitas opciones de comedor, compras y ocio.

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	Vistas ✓ Montaña ✓ Golf
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ WiFi ✓ Aprtmnt. Huéspedes ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Bar ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Más de uno ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable
Categoría ✓ Golf ✓ Lujo					