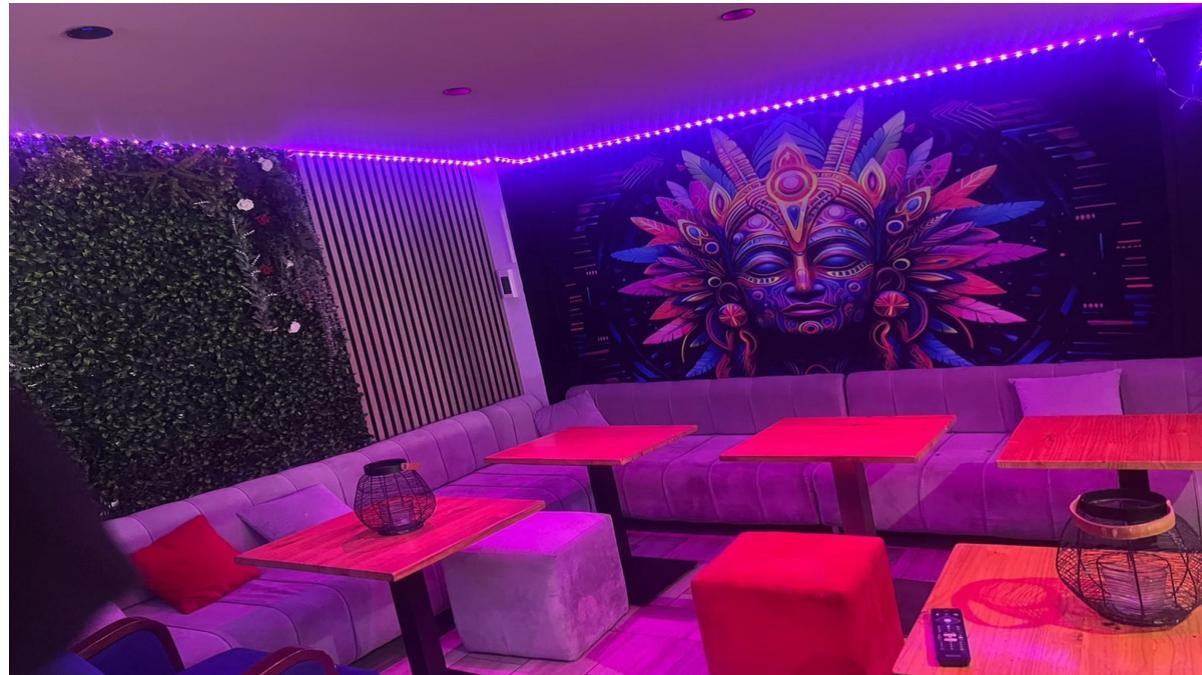




**Alquiler Larga - Comercial - Marbella**  
**1.700€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5030842**

**Marbella**

**Comercial**



**1**



**2**



**100 m<sup>2</sup>**

Se traspasa local insonorizado con licencia vigente de restaurante, ubicado en una zona de alto tránsito a escasos pasos del mar. Cuenta con una amplia y agradable terraza ideal para atraer tanto a residentes como a turistas durante todo el año. traspaso 100.000€ alquiler 1.700€/mes Características destacadas: A tan solo 100 metros de la playa Totalmente insonorizado, ideal para actividad de restauración o eventos Licencia de restaurante en vigor Terraza espaciosa con gran afluencia peatonal Zona consolidada con alto potencial comercial Perfecto para iniciar actividad de forma inmediata. Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar con nosotros!

- Posición**
- ✓ Área Comercial
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable
  - ✓ Teléfono
  - ✓ Gas

- Estado**
- ✓ Excelente

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Características**
- ✓ Terraza Privada

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
  - ✓ Inversion