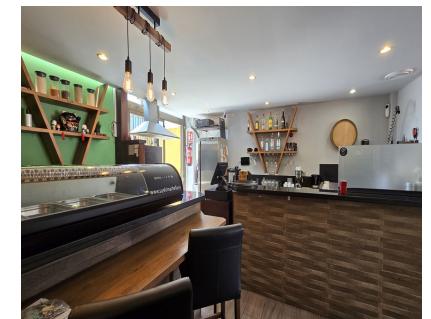




**Alquiler Larga - Comercial - Nueva Andalucía
2.200€ / Mes**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR5041033

Nueva Andalucía

Comercial



1



50 m²

UBICACION AAA... Junto a Puerto Banus, la plaza de toros y el centro comercial Centro Plaza... ¡Oportunidad única! Negocio exitoso en traspaso en Nueva Andalucía, Marbella. Oportunidad - el precio anunciado corresponde al importe de traspaso. La propiedad cuenta con un atractivo alquiler mensual bajo de aproximadamente 2.300 €. Se traspasa un negocio activo con servicio de comida estilo restaurante , totalmente operativo, con excelente reputación y clientela fiel. Ubicado en una de las calles principales de Nueva Andalucía, a pocos metros de Puerto Banús, La Sala, la Plaza de Toros y el centro comercial Centro Plaza, este establecimiento goza de una ubicación privilegiada con gran afluencia de público. Los inquilinos actuales (2.200 €/mes) han mantenido un alto nivel gastronómico, consolidando el restaurante como un referente en la zona. Sin embargo, por motivos personales, buscan un restaurador apasionado que valore lo logrado y continúe con su éxito y legado. Si busca un negocio rentable con una clientela estable dispuesta a seguir disfrutando de una excelente oferta gastronómica, no pierda esta oportunidad. Visitas solo con cita previa.

- Posición**
- ✓ Área Comercial
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Marina

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Orientación**
- ✓ Norte

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Estado**
- ✓ Excelente

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Urbanas
 - ✓ Calle

- Muebles**
- ✓ Amueblada