



**Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía
8.000€ / Mes**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR5048557



3

Nueva Andalucía



3



193 m²

Apartamento

Impresionante Apartamento de Lujo en Alquiler o Venta – Palacetes Los Belvederes, Nueva Andalucía Una joya exclusiva en una de las comunidades más cotizadas de Marbella. Este elegante apartamento de lujo se encuentra en la prestigiosa urbanización cerrada Palacetes Los Belvederes, en plena Nueva Andalucía, rodeado de campos de golf, a pocos minutos de Puerto Banús y con vistas abiertas al mar y a la montaña. Distribuido en 193 m² construidos más 47 m² de terraza privada, esta propiedad ofrece amplitud, privacidad y diseño sofisticado. Cuenta con 3 dormitorios en suite, 3 baños modernos y un espacioso salón comedor conectado con una cocina de concepto abierto totalmente equipada. Todo el mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionado para aportar confort, estilo y funcionalidad. Lo más destacado: Piscina y jardín privados Garaje cerrado + una plaza de aparcamiento Armarios empotrados Orientación sur con vistas panorámicas Aire acondicionado y calefacción central Construcción del 2003 Certificado energético: C / D Una propiedad perfecta para quienes valoran la calidad, la tranquilidad y el estilo de vida exclusivo de Marbella. Ideal tanto como residencia habitual como inversión premium en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín
✓ Cerca de Puerto					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Cerca de Marina					
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Armarios Empotrados	✓ Amueblada	✓ Equipada ✓ Cocina Comedor	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Garaje ✓ Privado
✓ Terraza Privada					
✓ Gimnasio					
✓ Sala de Juegos					
✓ Trastero					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
Categoría					
✓ Lujo					