



Alquiler Larga - Apartamento - Ojén
6.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5132533



3

Ojén



3



215 m²

Apartamento

Bajo con Jardín Privado en Exclusiva Comunidad Cerrada – Palo Alto, Marbella/Ojén En la prestigiosa urbanización Palo Alto, a tan solo 8 minutos del centro de Marbella, se encuentra este sofisticado bajo con jardín privado. Una vivienda que combina diseño contemporáneo, confort y un entorno natural privilegiado, dentro de una comunidad de alto nivel con servicios propios de un resort cinco estrellas. ???? Distribución y acabados • Amplio salón-comedor con ventanales de suelo a techo, que llenan el espacio de luz natural y ofrecen vistas abiertas a la montaña. • Cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. • 3 dormitorios y 3 baños con acabados premium y cuidada distribución. • Climatización integral: aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. • Jardín privado perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol con total privacidad. • Plaza de garaje y trastero incluidos. ???? Servicios exclusivos de la comunidad • Comunidad cerrada con seguridad 24 horas y servicio de conserjería. • Piscinas exteriores y piscina cubierta climatizada. • Spa, sauna y gimnasio equipados con tecnología de última generación. • Club social con restaurante y espacios de coworking. • Más de 20 hectáreas de zonas verdes, senderos y huerto ecológico. ???? Ubicación privilegiada • 8 minutos del centro de Marbella. • 5 minutos de La Cañada Shopping. • 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. ???? Contrato de alquiler de 11 meses, con posibilidad de renovación. ???? Un hogar que une la tranquilidad de la naturaleza con las comodidades y servicios de un resort de lujo.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Ciudad	✓ Norte	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña
✓ Cerca de Colegios	✓ Noreste		✓ Cubierta	✓ Suelo Radiante	✓ Campo
✓ Urbanización	✓ Este				✓ Jardín
	✓ Sureste				✓ Bosques
	✓ Sur				
	✓ Suroeste				
	✓ Oeste				
	✓ Noroeste				
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Privado
✓ Ascensor			✓ Privado	✓ Seguridad 24 Horas	
✓ Armarios Empotrados					
✓ Terraza Privada					
✓ Solario					
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ 24 Horas Recepción					
Categoría					
✓ Lujo					