

**Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía**  
**2.000€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5171101**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**



**2**



**2**



**96 m2**

Este luminoso y espacioso apartamento de dos dormitorios está situado en el complejo señorío de Aloha en Nueva Andalucía. La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas y cuenta con tres piscinas comunitarias con cascadas, zonas infantiles separadas y jardines muy bien mantenidos. También se incluye un aparcamiento subterráneo privado. Desde el apartamento, disfrutarás de impresionantes vistas de las piscinas, montañas y el mar Mediterráneo. Situado en la 4a planta con acceso al ascensor directamente desde el garaje, la propiedad ofrece un diseño cuidadosamente diseñado. La cocina totalmente equipada está separada, mientras que la sala de estar y comedor de planta abierta fluye perfectamente hacia una terraza generosa, completa con un comedor al aire libre, perfecto para disfrutar de las impresionantes vistas de los jardines, piscinas, montañas y costas. El dormitorio principal cuenta con una cama king-size, armarios empotrados, un baño en-suite y acceso directo a una terraza privada. El segundo dormitorio está equipado con una cama de salida, tiene acceso a la terraza principal, y se encuentra junto a un baño de invitados con ducha. Esta casa combina comodidad y funcionalidad, lo que lo hace ideal para vivir a largo plazo. La ubicación es inmejorable: Puerto Banús, con sus restaurantes de clase mundial, su vibrante vida nocturna y sus boutiques de diseño, está a solo 15 minutos a pie. Un gran supermercado Mercadona está a sólo 200 metros del complejo, y tanto paradas de taxi como de autobús están convenientemente ubicados en la entrada. Con su mezcla de estilo moderno, comodidad y ubicación privilegiada, este apartamento dúplex es una opción fantástica para experimentar lo mejor de Marbella vivir.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ Chimenea</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Campo</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ TV Satélite</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Suelos de Mármol</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Parcialmente Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>