



**Alquiler Larga - Apartamento - Manilva**  
**1.350€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5202577**



**3**

**Manilva**



**2**



**89 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Descubra este encantador apartamento en planta baja de tres dormitorios situado en el tranquilo complejo residencial Small Oasis, a pocos minutos de la playa y del puerto de La Duquesa. La vivienda ofrece aproximadamente 87 m<sup>2</sup> construidos y cuenta con un acogedor vestíbulo de entrada, un luminoso salón comedor de concepto abierto con acceso directo a la terraza, una cocina totalmente equipada, tres dormitorios, un baño completo y un aseo de invitados. Disfruta de dos terrazas privadas, ideales para comer al aire libre o relajarse al sol, con acceso directo a los hermosos jardines comunitarios de la urbanización. El complejo ofrece un entorno tranquilo y rodeado de zonas verdes, con fácil aparcamiento y excelentes conexiones: a solo cinco minutos en coche del Puerto de la Duquesa, diez minutos del puerto de Sotogrande, quince minutos del casco antiguo de Estepona y a unos veinticinco minutos andando de la playa. Actualmente se está construyendo una nueva zona de piscina con gimnasio y restaurante, que se sumará a la piscina comunitaria y los jardines existentes. Esta propiedad es ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente en la Costa del Sol.

**Posición**  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Urbanización

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor

**Orientación**  
✓ Este  
✓ Sureste  
✓ Oeste

**Muebles**  
✓ Opcionales

**Estado**  
✓ Excelente

**Cocina**  
✓ Equipada

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Alarma

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Jardín

**Aparcamiento**  
✓ Más de uno  
✓ Comunitario