MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Apartamento - Estepona

1.650€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5203162

Estepona

Apartamento

2

1

64 m2

Vive en el corazón de Estepona en este moderno apartamento de obra nueva, a tan solo dos minutos a pie de la playa y del encantador casco histórico. Con una ubicación inmejorable y todas las comodidades al alcance de la mano, este piso es perfecto para quienes buscan estilo, confort y vida urbana junto al mar. La vivienda, situada en la segunda planta con ascensor, cuenta con 64 m² distribuidos de manera funcional y luminosa. Ofrece dos amplios dormitorios con armarios empotrados, un baño moderno completamente equipado y un acogedor salón-comedor con acceso al balcón. La cocina está totalmente amueblada con electrodomésticos nuevos —frigorífico, lavadora, microondas y vitrocerámica— e integrada en el espacio de estar, aportando modernidad y practicidad. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer el máximo confort: aire acondicionado con bomba de calor en toda la vivienda, mobiliario nuevo y un estilo contemporáneo que crea un ambiente acogedor y elegante. Además, el edificio cuenta con una espectacular piscina comunitaria en la azotea, desde donde podrás disfrutar de las vistas mientras te relajas bajo el sol. La ubicación es sencillamente ideal. A pocos pasos encontrarás supermercados, farmacias, bancos, restaurantes, bares, cafeterías y paradas de autobús. El Ayuntamiento se encuentra al lado, y el acceso a Marbella, Gibraltar o el aeropuerto de Málaga es rápido y cómodo gracias a las excelentes conexiones por carretera. El alquiler es de 2.100 □ al mes, con los gastos de comunidad y suministros (luz y agua) a cargo del inquilino. Se requiere una fianza de dos meses (4.000 □) y el pago de tres meses por adelantado o más. El contrato tiene una duración mínima de 12 meses y la disponibilidad es inmediata. Incluye plaza de garaje en el precio. Este apartamento es ideal para profesionales, parejas o familias pequeñas que buscan un hogar nuevo, elegante y perfectamente ubicado en el centro de Estepona.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo