



Alquiler Larga - Casa - Guadalmina Baja
12.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5208694

Guadalmina Baja

Casa



5



6



497 m2



1691 m2

Elegancia Andaluza y Vida Familiar de Lujo en Casasola (Guadalmina Baja) Esta elegante villa de estilo andaluz, ubicada en el prestigioso y seguro enclave residencial de Casasola (Guadalmina Baja), está diseñada para una vida familiar refinada y a la vez relajada, a solo unos pasos del mar. Con casi 500m2 construidos sobre una generosa parcela privada de 1700m2, la propiedad ofrece una privacidad excepcional, opciones de distribución flexibles y acabados de la más alta gama. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios principales, además de un cuarto de servicio con acceso independiente. Su cuidada distribución de espacios interiores y exteriores garantiza comodidad, autonomía y un flujo natural, lo que la hace ideal para familias grandes, familias con personal de servicio interno o para quienes reciben invitados con frecuencia. La villa le da la bienvenida con un gran vestíbulo de entrada de doble altura y una majestuosa escalera de mármol que inunda el espacio de luz y serenidad. El nivel principal incluye un espacioso salón triple con áreas de estar definidas y acceso directo al jardín, un comedor formal separado y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos premium de las marcas Miele y Bosch. Cada área está pensada para mejorar la vida familiar diaria, a la vez que ofrece espacios formales para recibir y organizar eventos. Los techos altos, la luz natural y los suelos de mármol en toda la vivienda crean una sensación de calma y sofisticación. La calefacción por suelo radiante, el aire acondicionado y las soluciones de almacenamiento a medida aseguran confort y funcionalidad durante todo el año. **Dormitorios:** Privacidad y Lujo Personalizado Esta villa ofrece un total de 5 dormitorios bellamente equipados más la dependencia de servicio. Cada dormitorio está diseñado como un refugio de privacidad, confort y calma. Desde la suite principal orientada al sur con terraza privada, vestidores y un baño estilo spa. Hasta la versátil suite familiar con un anexo independiente, perfecta para un adolescente, una niñera o un huésped de larga estancia. Los 6 baños principales más el baño de servicio son espaciosos, elegantes y funcionales, con acabados de alta gama, luz natural y excelente espacio de almacenamiento. Este hogar está meticulosamente diseñado para adaptarse a los ritmos de la vida familiar real sin renunciar al lujo. **Un Oasis Exterior y Fitness Privado:** El jardín de la villa, orientado al sur, es un refugio exuberante y privado, enmarcado por árboles maduros y plantas con flores. En su centro se encuentra una piscina climatizada, perfecta para usar todo el año, y varias terrazas diseñadas tanto para el entretenimiento como para la relajación. Un porche cubierto se conecta sin esfuerzo con los espacios interiores y conduce a un área de comedor al aire libre con zona de barbacoa, ideal para comidas familiares o cenas al atardecer. Los entusiastas del fitness apreciarán el gimnasio privado, equipado con cinta de correr, bicicleta NordicTrack, máquina de remo, área de entrenamiento con pesas y equipo de boxeo, todo ello ubicado en un espacio con control de clima para mayor comodidad y privacidad. La entrada automática con portón da acceso a un gran patio con aparcamiento seguro para cuatro vehículos, lo que añade facilidad a las rutinas diarias y a las visitas. **Oportunidad de Alquiler Exclusiva:** Disponible para alquiler de larga duración (mínimo 1 año), esta es una oportunidad única para residir en uno de los vecindarios de playa más prestigiosos de la Costa del Sol, a solo minutos de colegios, shopping, campos de golf, restaurantes y el estilo de vida vibrante de Marbella. Solicite el folleto completo para conocer todas las características.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Lado de la Playa	✓ Sur	✓ Bueno	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín
✓ Cerca de Golf			✓ Con Calefacción	✓ Suelo Radiante	
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Colegios					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Armarios Empotrados	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Seguridad 24 Horas	✓ Garaje
✓ Terraza Privada				✓ Caja fuerte	✓ Privado
✓ Gimnasio					
✓ Paddle Tenis					
✓ Aprmnt. Huéspedes					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Alojamiento del personal					
Categoría					
✓ Golf					
✓ Inversión					
✓ Lujo					