

Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía
13.000€ / Mes

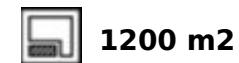
www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5215633

Nueva Andalucía

Casa



Exclusiva villa contemporánea situada en una de las zonas más prestigiosas de Marbella, en el corazón del Valle del Golf, rodeada de campos de golf de primer nivel y a pocos minutos de Puerto Banús, colegios internacionales, restaurantes y todas las comodidades. Con una superficie construida de 540 m² sobre una amplia parcela de 1.200 m², esta magnífica propiedad ofrece seis amplios dormitorios y seis baños, combinando elegancia, confort y privacidad en un entorno residencial tranquilo. La villa ha sido diseñada con un estilo moderno y funcional, con amplios espacios abiertos, ventanales que inundan las estancias de luz natural y una cuidada selección de materiales de alta calidad. El salón principal conecta con una gran terraza y la zona de piscina, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de gama alta y cuenta con un diseño actual que combina estilo y practicidad. Los dormitorios, todos con baño en suite, están decorados con gusto y ofrecen un ambiente acogedor y relajante. La suite principal destaca por su amplitud y su acceso directo al jardín privado. Entre sus características destacan el sistema de climatización con aire acondicionado frío/calor, suelo radiante, chimenea, suelos de mármol, doble acristalamiento, persianas eléctricas, conexión Wi-Fi y fibra óptica. Además, dispone de sala de juegos, barbacoa, alarma, caja fuerte y portero automático. El exterior de la villa invita al descanso, con una espectacular piscina privada rodeada de jardines tropicales, zona de comedor al aire libre y espacio de ocio familiar. El garaje ofrece capacidad para varios vehículos, garantizando comodidad y seguridad. Esta villa representa una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida de lujo de Marbella en una ubicación privilegiada: cerca del golf, del mar y de todos los servicios, en un entorno de absoluta privacidad y tranquilidad.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa