MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Apartamento - Fuengirola

3.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5217835

Fuengirola

Apartamento

2

2

90 m2

Nuevo a Estrenar en South Residences: Lujo, Confort y Ubicación de Élite en la Costa del Sol Descubra la experiencia de un estilo de vida de élite con el alquiler de larga temporada de este apartamento en South Residences, un complejo residencial de primer nivel. Esta es su oportunidad de ser el primer ocupante de una propiedad donde el lujo y la tecnología son completamente nuevos, diseñados para el máximo confort y eficiencia en su residencia. La Vivienda: Calidad Superior y Lujo Inédito Con una generosa superficie total de 130,79 m², esta residencia ofrece una fusión perfecta de diseño y funcionalidad: Espacios a Estrenar: Disfrute de 89,41 m² de interiores luminosos, distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños, con acabados de la más alta gama, nunca antes utilizados y listos para ser habitados por primera vez. Terraza Privada de Lujo: Una espectacular terraza de 41,38 m² se convierte en su santuario exterior privado, ideal para el ocio y la contemplación del inigualable clima de la Costa del Sol. Cocina de Vanguardia: La cocina, un alarde de diseño y eficiencia, viene totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, esperando ser inaugurada por usted. Tecnología y Eficiencia al Servicio del Bienestar: Este apartamento incorpora sistemas innovadores que garantizan una experiencia de vida superior: Confort Climático Innovador: El suelo radiante integral, alimentado por un sofisticado sistema de aerotermia, asegura una temperatura perfecta en cualquier estación con una eficiencia energética insuperable. Agua de Máxima Pureza: La instalación de un sistema de ósmosis proporciona agua potable de la mejor calidad, un toque distintivo que subraya la exclusividad de esta residencia. Ubicación Estratégica y Conectividad Global La localización de South Residences es inmejorable, combinando la tranquilidad residencial con una accesibilidad total: Proximidad Inmediata: Se encuentra a tan solo 8 minutos a pie de la playa. A poca distancia, encontrará supermercados selectos, cafeterías de moda y restaurantes de calidad. Eje de Conexión Terrestre: Dispone de una parada de autobús cercana con rutas directas a los vibrantes centros de Marbella y Málaga. Acceso Aéreo Premium: La inmejorable cercanía al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol (AGP), a tan solo 20-25 minutos en coche, asegura una conexión fluida y ágil para sus viajes de negocios o placer a nivel global. Tren Privado para Residentes: Disfrute de la comodidad de un servicio de tren exclusivo y gratuito que conecta la urbanización directamente con la playa y la vibrante localidad de Fuengirola, ofreciendo una movilidad sin igual. Comodidades Exclusivas, Seguridad y Amenidades de Élite Pensado para la seguridad, el bienestar y el máximo confort, este alquiler incluye facilidades de primer nivel: Parking y Almacenamiento Superior: La propiedad se complementa con dos amplias plazas de garaje y un trastero privado, garantizando un almacenamiento seguro y la máxima comodidad. Amenidades Exclusivas de South Residences: La urbanización ofrece servicios de uso privativo de alta gama, incluyendo una elegante piscina comunitaria, una relajante sauna y una moderna zona de coworking para sus necesidades profesionales. Acceso Privilegiado al Higuerón Sport Club: Como residente, disfrutará de acceso al club deportivo de élite Higuerón Resort, con un gimnasio inteligente de última generación, nueve pistas de pádel, piscinas climatizadas y exclusivas zonas de spa. "Esta es una oportunidad única: ser el primer residente de un lujo completamente nuevo. Coordine su visita privada hoy mismo y asegure su nuevo hogar a estrenar en South Residences.".

Posición
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Sauna
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Más de un aparcamiento

Categoría
- ✔ Lujo