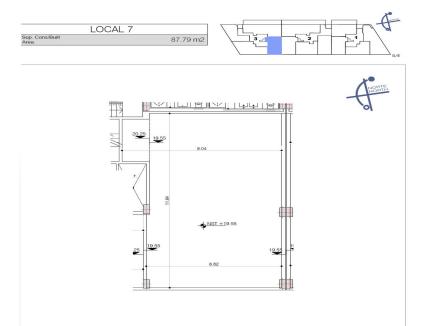




**Alquiler Larga - Comercial - San Pedro de Alcántara
3.080€ / Mes**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR5227828

San Pedro de Alcántara

Comercial

88 m²

Se alquila local comercial de 88 m² — obra nueva 2025 en el prestigioso complejo Oportunidad única para desarrollar su negocio en una de las zonas más dinámicas y en pleno crecimiento de la Costa del Sol. El local está situado en la planta baja del nuevo complejo residencial MARE, a tan solo unos metros del mar, en un área con alto tránsito peatonal y excelente visibilidad.

Características principales:

- Superficie: 88 m²
- Distribución diáfana — fácil adaptación a cualquier actividad
- Amplia fachada acristalada a nivel de calle
- Local en bruto — perfecto para personalizar y crear su propio diseño
- Obra nueva 2025
- Promotor: Taylor Wimpey Ideal para múltiples usos: Restaurante | Cafetería | Salón de belleza | Oficina | Academia | Centro médico | Boutique | Showroom y mucho más
- Ventajas de la ubicación:

 - Zona con alto potencial comercial
 - Tránsito constante de residentes y turistas
 - Arquitectura moderna y entorno privilegiado

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Vistas

- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Cerca de Transporte