

Alquiler Larga - Casa - Guadalmina Alta
4.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5231596

Guadalmina Alta

Casa



4



3



190 m2

Amplia casa adosada con 4 dormitorios dobles y 3 baños situada en Villas y Golf, en Guadalmina en Guadalmina Alta con 95% de residentes permanentes. Se ubica cerca del Club de Golf y del centro comercial, a 5 minutos del centro de salud de San Pedro Alcántara, de los diferentes colegios públicos y guarderías y muy cerca de varios colegios internacionales y privados. La comunidad cuenta con servicios de conserje y seguridad 24 horas, piscina con efecto playa y cloración salina ideal para niños y amplias zonas verdes con parque infantil. Internet por Fibra Óptica con contrato comunitario por solo 18 euros al mes y Gas Natural recientemente instalado en la urbanización. La comunidad esta mantenida en condiciones excelentes. La distribución de las pareadas es totalmente diferente a las del resto de las casas adosadas en esta urbanización. Por lo que si ya conocen las casas, en este caso se llevarán una grata sorpresa por lo luminosa y la amplitud de esta tipología en concreto. En la planta baja, al acceder a la vivienda a la derecha hay una habitación con cama doble y armario y justo a la izquierda lel lavadero con terraza privada para tender uy un baño completo con ducha que va a ser reformado. El dormitorio en esa planta tiene orientación oeste y por tanto muchísima claridad y luz. La cocina se encuentra a la derecha y ha sido recientemente reformada, además dispone una puerta con acceso al jardín. Por ultimo dispone de un gran salón con chimenea que da acceso al jardín privado y una zona de terraza con jardín . En la primera planta se encuentran tres dormitorios, todos muy amplios y con armarios empotrados. En el dormitorio principal el techo está abuhardillado y una terraza, además dispone de baño en suite con ducha y bañera. Se trata de una casa de esquina muy privada, con una puertecita que da a las zonas comunes y sin lugar a dudas una de las mejores de la urbanización.

<div><div>Posición</div><div><div>✓</div> Primera línea de Golf</div><div><div>✓</div> Suburbano</div><div><div>✓</div> Cerca de Golf</div><div><div>✓</div> Urbanización</div></div>	<div><div>Orientación</div><div><div>✓</div> Sureste</div></div>	<div><div>Estado</div><div><div>✓</div> Excelente</div><div><div>✓</div> Reformado Recientemente</div></div>	<div><div>Piscina</div><div><div>✓</div> Comunitaria</div><div><div>✓</div> Piscina de Niños</div></div>	<div><div>Climatización</div><div><div>✓</div> Aire Acondicionado</div></div>	<div><div>Vistas</div><div><div>✓</div> Jardín</div><div><div>✓</div> Piscina</div></div>
<div><div>Características</div><div><div>✓</div> Terraza Cubierta</div><div><div>✓</div> Armarios Empotrados</div><div><div>✓</div> Cerca de Transporte</div><div><div>✓</div> TV Satélite</div><div><div>✓</div> WiFi</div><div><div>✓</div> Lavadero</div><div><div>✓</div> Suelos de Mármol</div><div><div>✓</div> Doble acristalamiento</div><div><div>✓</div> Fibra óptica</div></div>	<div><div>Muebles</div><div><div>✓</div> Amueblada</div></div>	<div><div>Cocina</div><div><div>✓</div> Equipada</div></div>	<div><div>Jardin</div><div><div>✓</div> Comunitario</div></div>	<div><div>Seguridad</div><div><div>✓</div> Recinto Cerrado</div><div><div>✓</div> Alarma</div><div><div>✓</div> Seguridad 24 Horas</div></div>	<div><div>Aparcamiento</div><div><div>✓</div> Comunitario</div><div><div>✓</div> Privado</div></div>
<div><div>Categoría</div><div><div>✓</div> Golf</div></div>					

Categoría

Golf