



**Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía**  
**10.000€ / Mes**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5232319

Nueva Andalucía

Casa



3



3



181 m<sup>2</sup>



497 m<sup>2</sup>

Exclusiva villa contemporánea en Nueva Andalucía! Situada en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Diseñada para quienes buscan lujo, comfort y estilo, esta propiedad destaca por su arquitectura moderna, luminosidad y una distribución pensada para el disfrute diario. La villa ofrece tres elegantes dormitorios en suite, cada uno con baño privado y vestidor, creando espacios íntimos y llenos de comodidad. Además, cuenta con un aseo de invitados para mayor practicidad. La impresionante terraza en la azotea es uno de los rincones más especiales de la vivienda: equipada con zona de gimnasio y comedor al aire libre, ideal para entrenar, recibir invitados o simplemente relajarse con vistas abiertas a Nueva Andalucía. En el exterior, la villa dispone de una magnífica piscina privada, rodeada de una acogedora área de comedor y descanso, perfecta para disfrutar del sol y el clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad también cuenta con espacio de aparcamiento para 1-2 vehículos, garantizando comodidad y seguridad.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Ciudad	✓ Noreste	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña
✓ Área Comercial	✓ Sur				✓ Jardín
✓ Cerca de Golf	✓ Oeste				✓ Urbanas
✓ Cerca de Tiendas	✓ Noroeste				
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Privado	✓ Electricidad
✓ Cerca de Transporte					✓ Agua Potable
✓ Terraza Privada					✓ Teléfono